



## Raadsbesluit

volgnummer : 18.100 / 18bs00122  
datum raad : 30 oktober 2018  
agendapunt : 16  
onderwerp : Vaststellen ontwikkelvisie Zilverackers

De raad van de gemeente Veldhoven;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 augustus 2018, nr. 18.099

overwegende dat

- ◆ de ontwikkelvisie inspeelt op maatschappelijke trends en ontwikkelingen,
- ◆ de ontwikkelvisie een versnelling in de woningbouwproductie mogelijk maakt,
- ◆ de ontwikkelvisie uitgaat van een ruimtelijk concept dat flexibel is en ten alle tijden 'af' is,
- ◆ de in de ontwikkelvisie beschreven leefstijlen kansrijk zijn voor Zilverackers én passen binnen de Woonvisie 2016 en verder,
- ◆ uw gemeenteraad het afsprakenkader SGE Wonen 2017 heeft vastgesteld,
- ◆ de ontwikkelvisie draagvlak heeft bij de regionale commissie wonen van het Stedelijk Gebied Eindhoven.

**b e s l u i t :**

de ontwikkelvisie Zilverackers vast te stellen, met de volgende belangrijkste uitgangspunten:

- a. Bouwprogramma verlagen van 1500 naar 1250 woningen in een krans van gehuchten rondom Huysackers, in een groen raamwerk;
- b. Flexibiliteit om adequaat te reageren op de veranderende (regionale) woningbehoeften;
- c. Meer onderscheidend vermogen;
- d. Ruimte bieden voor initiatief;
- e. Ruimte bieden aan innovatieve woonmilieus;
- f. Aansluiten op de regionale identiteit.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Veldhoven in zijn openbare vergadering van 30 oktober 2018

mr. G.M.W.M. Wasser  
griffier

A.M. Demmers – van der Geest  
voorzitter