

Technische Vragen CDA inzake Beoordelen verzoeken hoogbouw, windeffecten

Naar aanleiding van oordeelsvormende raadsvergadering 12 juni 2019

Ten behoeve van besluitvormende raadsvergadering 2 juli 2019

Agendapunt 7.04 Vaststellen werkwijze beoordelen verzoeken hoogbouw

Bij hoogbouw zijn met betrekking tot windeffecten de 15 meter en de 30 meter belangrijke grenzen. Vanaf 30 meter is windonderzoek verplicht, daaronder is het wat vrijer. Nu is de vraag hoe gaat onze gemeente daarmee om? En welke normen worden daarbij aangehouden.

Antwoord:

Indien wij verzoeken om hoogbouw ontvangen zal ook beoordeeld moeten worden wat de gevolgen zijn voor windhinder of windgevaar. Hiervoor heeft de gemeente Veldhoven geen apart beleid of regels geformuleerd. Echter, in het kader van een goede ruimtelijke ordening dient in een bestemmingsplan wel afgewogen te worden wat de gevolgen van de hoogbouw voor de windhinder en het windgevaar zijn. Hiertoe zal een deskundig bureau onderzoek moeten verrichten en ons hierover adviseren. Mocht uit het onderzoek volgen dat er maatregelen moeten worden genomen om te voorkomen dat er sprake is van onaanvaardbare windhinder of windgevaar, dan zullen deze maatregelen in het bestemmingsplan worden vastgelegd.