



Artikel 42 brief van SENIOREN VELDHOVEN betreft : WONINGEN VOOR OUDEREN INGENOMEN DOOR JONGEREN

Veldhoven, 14-04-2019

Geacht college,

SENIOREN VELDHOVEN heeft vernomen dat zowel in een woonvorm voor ouderen aan de Hermannistraat, als op Sele, als op Merefelt, de huurprijs van de woningen naar boven gesteld zijn zodat deze woningen niet meer als sociale huurwoningen verhuurd kunnen worden. Daarnaast hebben wij vernomen dat deze woningen niet meer aan ouderen worden vergeven maar aan jongeren die de hogere huurprijs wel kunnen betalen. Dit in tegenstelling tot de doelgroep waarvoor deze woningen in eerste instantie gebouwd zijn.

Doordat appartementen beschikbaar gesteld worden aan mensen die niet tot de oorspronkelijke doelgroep behoren stagneert de doorstroming. Oudere mensen die kleiner willen gaan wonen blijven noodgedwongen in hun bestaande woning wonen. Gezinswoningen komen daardoor minder op de markt voor startende gezinnen.

Binnen en/of in de nabijheid van genoemde appartementen zijn voorzieningen speciaal voor ouderen. Voor minder mobiele ouderen zijn deze voorzieningen daardoor bereikbaar. Indien ouderen vanwege de stagnerende doorstroming langer in hun huidige woning blijven wonen blijven ze ook verstoken van genoemde voorzieningen. Eenzaamheid kan dan ook een rol gaan spelen.

1) Wat is hierin het standpunt van het College?

2) Hoe verwoordt de wethouder dit in gesprekken met de woningbouwcoöperaties?

3) Op welke wijze zorgt het college ervoor dat seniorenwoningen betaalbaar en beschikbaar blijven?

Wij vernemen graag op korte termijn uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Namens SENIOREN VELDHOVEN,

Jolanda van Hulst