

Inspraak Raadsavond 9 Februari 2021 – Bouwplannen Ambachtslaan

Reactie van bewoners 't Look & Cobbeek op:

- Bouwplannen Gemeente Veldhoven aan de Ambachtslaan:
 - Complex 1: Verbouwing Appartementen-complex [Ambachtslaan – De Klokkenmaker]
 - Complex 2: Torenflat + Naastgelegen lager deel [Lunetzorg Ambachtslaan - Sterrenlaan]

Inhoudelijke bezwaren [*]:

- Een Torenflat past niet in de wijk 't Look
- Nadelige aspecten van de bouwplannen zijn o.a.:
 - aantasting van het karakter van 't Look en Cobbeek
 - aantasting privacy van omwonenden [inkijk in tuinen en huizen]
 - ernstige schaduwvorming
 - nadelen van financiële aard
- Bewoners hebben zich juist gevestigd in deze wijken vanwege het groene karakter & laagbouw
- Bouwplannen zijn strijdig met het bestemmingsplan

Suggesties:

- Hoogbouw kan beter plaatsvinden in nieuwe wijken
- Met laagbouw (ca. 3 - 4 verdiepingen) kan in 't Look nog voldoende nieuwbouw worden gerealiseerd
 - Opm. Complex 1 valt niet (!) binnen de contouren (extra verdieping), maar dit Complex 1 is evt. nog acceptabel)

Verzoek:

- Zorgvuldige weging van de belangen van de bewoners
- Transparant proces, heldere motivering en duidelijke stellingname door de diverse fracties

[*] Nevenbezaren hebben oa betrekking op te verwachten parkeer- en verkeerproblemen en issues mbt de gevolgde procedure.