



Aan de bewoner(s)  
van dit pand

datum : 10 oktober 2022                      ons kenmerk : 22UIT03038  
bijlage : -    IBAN : NL08BNGH 0285 0087 14  
onderwerp : Ontwerpbestemmingsplan 'Grote Kerkepad'

Meiveld 1  
5501 KA Veldhoven  
postbus 10101  
5500 GA Veldhoven

E gemeente@veldhoven.nl  
T 14 040

Beste bewoner,

U ontvangt deze brief omdat u in de directe omgeving woont van het Grote Kerkepad / Goorstraat. Tussen het Grote Kerkepad en de Goorstraat ligt een plan voor de bouw van 27 woningen. Het plan draagt de naam Lindehof. Op 7 april 2022 is een inloopbijeenkomst over dit plan geweest om u over dit plan te informeren. Misschien was u daar ook bij aanwezig.

Om deze woningbouw mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan nodig. Daarom brengen we het ontwerpbestemmingsplan 'Grote Kerkepad' in procedure. Wij informeren u hierover, omdat hiermee in uw omgeving iets verandert en we willen laten weten dat u hierover uw mening kunt geven.

### **Wilt u het ontwerpbestemmingsplan bekijken?**

Het ontwerpbestemmingsplan ligt 6 weken ter inzage vanaf vrijdag 14 oktober 2022 tot en met donderdag 24 november 2022. U kunt het ontwerpbestemmingsplan tijdens de inzage termijn bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op [www.veldhoven.nl](http://www.veldhoven.nl). Zoek dan op trefwoord 'Grote Kerkepad'. Wilt u het plan op papier inzien? Dat kan ook in de informatieruimte van het gemeentehuis van Veldhoven (Meiveld 1). Vraag ernaar bij de receptiebalie van het gemeentehuis. U kunt binnenlopen tijdens de openingsuren en hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

### **Informatiebijeenkomst**

Op maandag 24 oktober 2022 organiseren we samen met de ontwikkelaar Land 's Heeren een informatiebijeenkomst van 17:00 tot 19:00 op evenementenlocatie Strand 365, Heerseweg 49 Veldhoven. Deze bijeenkomst heeft een inloopkarakter waarbij u de mogelijkheid heeft om vragen te stellen en voorlichting over het plan te krijgen. U hoeft zich niet aan te melden voor deze bijeenkomst.

De bijeenkomst over het bestemmingsplan is nadrukkelijk niet bedoeld voor koopgeïnteresseerden. Deze geïnteresseerden kunnen een e-mail sturen naar [info@landsheeren.nl](mailto:info@landsheeren.nl).

### **Veldhoven werkt op afspraak**

Voor alle producten en diensten waarvoor u aan de balie moet zijn, maakt u een afspraak via [www.veldhoven.nl](http://www.veldhoven.nl) of bel 14 040. Via de site kunt u ook producten en diensten vanuit thuis regelen.



[www.veldhoven.nl](http://www.veldhoven.nl)

### **Een zienswijze indienen**

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk of mondeling op het ontwerpbestemmingsplan reageren door een zienswijze in te dienen. In uw zienswijze geeft u duidelijk aan over welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan u een opmerking heeft en waarom u dat vindt.

- Een schriftelijke zienswijze stuurt u per post naar de Gemeenteraad van Veldhoven, postbus 10101, 5500 GA Veldhoven. Zet op uw brief de datum, uw naam, adres en handtekening. Zienswijzen kunt u niet per e-mail indienen.
- Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van onze afdeling Regie en Ontwikkeling, via het verkorte telefoonnummer 14 040.

### **Wat is het vervolg?**

Uiteindelijk stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan vast. Wanneer dat precies is, hangt af van het aantal zienswijzen dat wordt ingediend en de inhoud ervan. We gaan op dit moment uit van behandeling in de besluitvormende gemeenteraadsvergadering in het eerste kwartaal van 2023. Iedere zienswijze wordt behandeld en krijgt een reactie of toelichting. We sturen dit toe aan de indieners van zienswijzen. Dit kan al dan niet leiden tot een aanpassing van het bestemmingsplan.

### **Heeft u vragen over deze brief?**

Neem dan contact op met de behandelaar van het bestemmingsplan: Anne-Marie Muskens van het cluster Ruimte. Stuur daarvoor een e-mail naar [anne-marie.muskens@veldhoven.nl](mailto:anne-marie.muskens@veldhoven.nl) of bel via het verkorte telefoonnummer 14 040.

Met vriendelijke groet,  
namens het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,



Eric Bergmeester  
afdelingshoofd Regie & Ontwikkeling