

## **PERSBERICHT**

### **Businesscase Eindhovens congrescentrum Elyson niet langer haalbaar door stijgende bouwkosten**

Het plan 'Elyson', een iconisch Eindhovens congrescentrum aan de Aalsterweg, kan niet worden uitgevoerd. Dat heeft Van der Valk Eindhoven aan de gemeente Eindhoven bekend gemaakt. Door de hoge stijging van de bouwkosten en schaarste in materialen blijkt het niet langer mogelijk om de businesscase voor Elyson sluitend te krijgen. Het plan met de bijbehorende ambities is daardoor niet te realiseren.

#### **Iconisch plan**

Eind april 2021 won Van der Valk Eindhoven met het iconische plan Elyson de aanbesteding voor een Eindhovens congrescentrum met internationale allure. Daarna kwam het plan op voordracht van de gemeente in aanmerking voor een bijdrage vanuit de zogeheten Regio Deal, waarin het vorige kabinet een bijdrage leverde aan het voorzieningenniveau in de Brainportregio. Na de gunning is Van der Valk het afgelopen jaar voortvarend aan de slag gegaan met de doorontwikkeling van het plan. Echter is de stijging van bouw- en materiaalkosten sinds april 2021 dermate hoog, dat Van der Valk Eindhoven de realisatie van Elyson niet langer verantwoord acht.

#### **Vervolgproces**

De komende maanden moet duidelijk worden welke gevolgen de conclusie van Van der Valk heeft voor de oorspronkelijke ambitie voor een internationaal congrescentrum in de Brainportregio. Allereerst gaat de gemeente, in samenspraak met stichting Brainport, de effecten van de gestegen bouwkosten in relatie tot het gewenste ambitieniveau voor deze voorziening in kaart brengen. Pas daarna kunnen vervolgstappen bepaald worden.

#### **Regio Deal Brainport Eindhoven**

Deze ambitie voor een internationaal congrescentrum maakte onderdeel uit van de propositie 'Regio Deal Brainport Eindhoven' uit 2018. Voor de gehele aanvraag, bestaande uit meerdere projecten, werd een Rijksbijdrage toegekend van 130 miljoen euro. Met een cofinanciering van 240 miljoen euro vanuit de regio. Voor het 'dedicated conference center' is een Rijksbijdrage van 7 miljoen euro gereserveerd, tegenover een cofinanciering van 20 miljoen euro.