



## Nieuwsbrief vernieuwing Peter Zuidlaan - Julianastraat

Beste lezer,

Dit is de vierde nieuwsbrief over de vernieuwing en verbinding van de Peter Zuidlaan en de Julianastraat. Onder andere via deze nieuwsbrief blijft u op de hoogte van dit project. U krijgt deze nieuwsbrief omdat u zich hiervoor heeft aangemeld. Wilt u de nieuwsbrief niet meer krijgen? Dan kunt u zich onderaan deze nieuwsbrief afmelden.

---

## Bestemmingsplan vertraagd

**In de nieuwsbrief van september lieten we u weten dat het ontwerpbestemmingsplan eind dit jaar ter inzage zou gaan. Dat gaat niet lukken. Waarom dat niet lukt leggen we hieronder uit.**

Voor een bestemmingsplan moeten er verschillende onderzoeken worden uitgevoerd. Dat moet voor geluid, verkeer, bodem en stikstof. Voor dit laatste onderdeel is in oktober de regelgeving aangepast. Op landelijk niveau zijn door een rechter uitspraken gedaan die gevolgen hebben voor allerlei projecten. Ook voor ons project moeten we de berekeningen opnieuw laten doen. We zijn hiermee aan de slag, maar we kunnen nu nog niet zeggen wanneer deze onderzoeken zijn afgerond. We proberen het ontwerpbestemmingsplan in het eerste kwartaal van 2023 ter inzage te leggen.

Deze vertraging is jammer voor de voortgang van het project, maar we houden ons natuurlijk aan de actuele wet- en regelgeving.



*Peter Zuidlaan en Julianastraat in 2021*

## Ontwerp

Ondanks dat de bestemmingsplanprocedure langer duurt dan gepland, loopt het ontwerpproces gewoon door, ook de komende weken. Op dit moment is er een concept definitief ontwerp beschikbaar. Dit hebben we in het afgelopen half jaar een aantal keren besproken met de klankbordgroep. We zijn als gemeente blij dat de klankbordgroep met ons heeft meegedacht en op onderdelen is het ontwerp dan ook aangepast. De stukken voor de aanbesteding van het project worden nu verder voorbereid. Het concept definitief ontwerp komt na het bestemmingsplan ter inzage. U kunt dan op het concept definitief ontwerp reageren. U geeft dan uw mening (een 'zienswijze') aan het college.

---

### **Afmelden digitale nieuwsbrief**

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u eerder contact hebt gehad met de gemeente Veldhoven over vernieuwing van de Peter Zuidlaan - Julianastraat, of omdat u zich hebt aangemeld.

Wilt u deze nieuwsbrief niet meer ontvangen, dan kunt u zich [afmelden](#).

[www.veldhoven.nl](http://www.veldhoven.nl) | [Contact en openingstijden](#) | [gemeente@veldhoven.nl](mailto:gemeente@veldhoven.nl)

Telefoon: 14 040 | Meiveld 1 | 5501 KA Veldhoven



Betere fietsroutes door Veldhoven en minder doorgaand verkeer door Zeelst