



‘Versnelling in het verduurzamen van huizen’

Gemeente helpt met isoleren van ruim 1200 woningen

“Een belangrijke stap op weg naar de afspraken in het Klimaatakkoord.” De gemeenteraad reageert positief op deelname van Veldhoven aan het project ‘De Groene Zone Isoleren’. Het college van B&W stelt hiervoor van 2023 tot en met 2026 jaarlijks € 61.350 beschikbaar. Maximaal 1227 woningeigenaren met een inkomen tot 45.000 euro profiteren hiervan.

“Dit geeft een flinke boost op weg naar energiezuinig wonen, om zoveel huishoudens financieel te ondersteunen bij het isoleren van hun huis”, reageerde D66-woordvoerder Wouter van der Molen. “Iedere woningeigenaar kan hier gebruik van maken. Vooral bij huizen van voor 1990 zijn extra isolatiemaatregelen hard nodig. Krijgen die voorrang?” Marina Heutinck (CDA) denkt dat dit project de ‘energie-armoede’ verkleint.

Wethouder energie Mariëlle Giesbertz (D66) is uiteraard blij met de steun vanuit de raad. “Goede isolatie is de basis van energiebesparing.” Zij benadrukt wel dat je geen hele straat tegelijk kunt aanpakken. “Hier is maatwerk nodig. Elk huis vraagt om een eigen aanpak, zowel technisch als financieel. En nee, we geven geen voorrang aan huizen op basis van hun leeftijd.”

Hele MRE achter initiatief

Wat is dat precies, ‘De Groene Zone Isoleren’, afgekort DGZ-I?

Het project is een gezamenlijk initiatief van de gemeenten binnen de Metropool Regio Eindhoven (MRE). Doel is om particuliere woningeigenaren zowel technisch als financieel volledig te ontzorgen bij het isoleren van hun huis. Het begint met een integraal energieadvies, en biedt als optie een lening aan via het Nationaal Warmtefonds. Deze is ook geschikt voor bewoners die financieel geen ruimte hebben om een lening af te sluiten.

Voor dat energieadvies wordt aan woningeigenaren een bijdrage van 50 euro gevraagd. De gemeente neemt 200 euro voor haar rekening. “Met DGZ-I ondersteunen we kwetsbare huishoudens met een slecht geïsoleerde woning of een hoge energierekening, zodat ook zij energiebesparende maatregelen kunnen treffen”, aldus het college in zijn adviesnota aan de raad. “Tegelijk reduceren we zo de CO₂-uitstoot.”

Op die manier zet de gemeente belangrijke stappen, die haar dichter brengt bij het Klimaatakkoord, de Regionale Energie strategie (RES) en de eigen duurzaamheidsdoelstellingen. Winst voor de bewoner: het energiegebruik daalt en het wooncomfort stijgt.

Met één marktpartij in zee

Geen enkel addertje onder het gras dan? De GBV-fractie had toch een punt van zorg. De gemeente gaat voor het hele project maar met één marktpartij in zee. “Hierdoor kunnen mensen niet zelf het bedrijf van hun keuze in de arm nemen”, bracht woordvoerder Frank Lauwers in. Wethouder Giesbertz denkt dat duidelijkheid over de marktpartij juist keuzestress voorkomt. Via een zorgvuldig traject – met Europese aanbesteding – wordt het betreffende bedrijf uitgekozen.

Bij de besluitvorming op 20 december hakt de raad de knoop door over DGZ-I.

Op dinsdag 6 december vergaderde de gemeenteraad. Deze avond was een unicum met een besluitvormende, beeldvormende en oordeelsvormende vergadering achter elkaar.

Met ‘Raadsnieuws’ heeft de gemeenteraad van Veldhoven een eigen medium. De artikelen bevatten een impressie van de raadsvergadering, geschreven door een onafhankelijk journalist in opdracht van de gemeente.

Het project De Groene Zone Isoleren heeft overigens geen betrekking op huurhuizen. Isoleren van sociale huurwoningen is een taak van de woningcorporaties. Complexen met het laagste energielabel komen als eerste aan de beurt.

Extra artikel in APV over messen en steekwapens

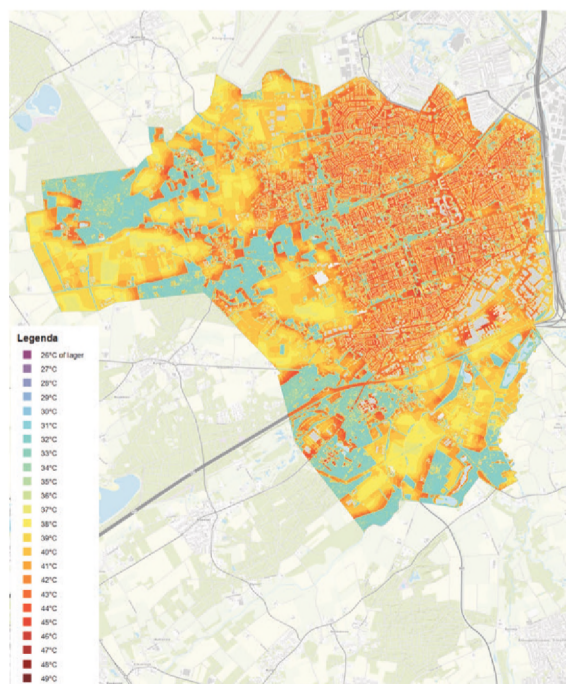
In de jongste aanpassing van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is een artikel opgenomen over het bij zich dragen van messen. Het artikel bepaalt dat het ‘bevoegd gezag’ gebieden kan aanwijzen waarbinnen het verboden is om messen, knuppels, steekwapens en ander wapentuig openlijk bij zich te dragen.

“Een trend is dat jongeren steeds vaker met steekwapens rondlopen, vooral in grote steden. Gelukkig heeft dat in Veldhoven nog niet tot grote incidenten geleid”, verklaarde burgemeester Marcel Delhez de aanpassing van de APV. Op een vraag uit de raad of hij een bepaalde wijk kan noemen waar dit probleem speelt, reageerde hij ontkennend. “We hebben geen wijken op het oog. Het gaat ook om een probleem dat zich snel kan verplaatsen.”

In de APV worden zones rond een school of het uitgaansgebied genoemd waar de maatregel kan worden toegepast, om zo openbare orde en veiligheid te waarborgen.

Vorbereid zijn op extreme droogte én stortregens

Hittestress. Langdurige droogte. Maar ook: zware regenval die leidt tot overvolle riolen en ondergelopen straten. Al deze scenario’s zijn bepaald geen toekomstmuziek, want zelfs in 2022 kwamen ze alle in Veldhoven voor!



Geschatte gevoelstemperatuur in 2050. Hoe roder het gebied, hoe warmer (Citycentrum!). Weilanden en akkers in het buitengebied kleuren geel (zo’n 5 graden koeler), bossen (blauw) zijn nog een stuk koeler.

De verwachting is dat de weersextremen alleen maar toenemen. Dat beeld hielden adviseurs van adviesbureau Tauw de gemeenteraad voor tijdens een beeldvormende vergadering. Het gemeentelijk antwoord op deze bedreiging is volgens hen ‘klimaatadaptatie’. Letterlijk: aanpassing aan het veranderende klimaat.

Dat is hard nodig. De voorspelling is dat in het jaar 2050 in de bebouwde kom de gevoelstemperatuur de 40 graden geregeld ruim zal overschrijden. Op een hete dag kan de gevoelstemperatuur in het Citycentrum dan makkelijk oplopen naar 44 graden, ook al wijst het kwik in werkelijkheid pakweg 36 graden aan. In de bossen is het dan lekker toeven, daar onder het bladerdek is het voor je gevoel zeker 10 tot 15 graden koeler.

De gevolgen van hittestress zijn groter dan menigeen denkt, aldus de Tauw-adviseurs. Het comfort en de leefbaarheid in de stad verminderen zienderogen, er komt een run op verkoelende recreatieplassen, de waterkwaliteit gaat achteruit, denk aan blauwalg. De snel oprukkende airco’s verwarmen de buitenlucht nog eens extra. De huidige hitegolven van vier of vijf dagen zou-

den in de nabije toekomst kunnen uitdijen naar twee weken. In een gemeente is het dan van belang dat bewoners een koele plek kunnen bereiken, in een bos of park. De brede groenstroken rond veel Veldhovense wijken bieden in dat opzicht enig soelaas.

Ondergelopen straten

Bij ‘extreme neerslag’ zal menigeen terugdenken aan eerste pinksterdag in Veldhoven. Toen liepen meerdere straten in Veldhoven onder, vooral in Heikant. “Dit soort stortbuien kun je onmogelijk ondergronds opvangen. Het riool kan 20 mm in een uur verwerken, bij nog zwaardere neerslag stroomt het over”, aldus een van de adviseurs. Oplossingen liggen voor de hand en zijn bekend: gescheiden hemelwaterafvoer, zoveel mogelijk groen en zo weinig mogelijk tegels in de (voor)tuinen, regentonnen en/of grindkuilen voor overtollig hemelwater.

De door adviesbureau Tauw opgestelde uitvoeringsagenda voor klimaatadaptatie bevat voor de raad dan ook weinig nieuwe inzichten.

