

# Technische vragen VVD inzake Permanente bewoning recreatieparken

11-04-2023

Op 30 januari 2018 heeft het College bepaald dat permanente bewoning op onder meer recreatiepark Molenvelden in Veldhoven daadwerkelijk beëindigd dient te worden. Vervolgens heeft er op 13 maart 2019 op recreatiepark Molenvelden een actiedag plaats gevonden waarbij 169 recreatieobjecten zijn bezocht en waarbij aan bewoners kenbaar is gemaakt dat er daadwerkelijk handhavend opgetreden gaat worden tegen permanente bewoning. Nadien is in de raadsvergadering van 2 april 2019 aandacht gevraagd voor het handhavingstraject en hebben diverse persoonlijke gesprekken met bewoners van de Molenvelden plaatsgevonden.

Medio december 2019 is het handhavingstraject gestart. Medio 2020 zijn de bewoners aangeschreven met een vooraankondiging last onder dwangsom, waarbij de permanente bewoning ultimo 1 september 2020 beëindigd diende te zijn.

De gemeente is in beginsel verplicht om handhavend op treden tegen illegale situaties, zijnde in dit geval de permanente bewoning van een recreatiepark dat strijdig is met het vigerende bestemmingsplan. Van handhaving moet worden afgezien als handhavend optreden onevenredig is in verhouding tot de daarmee te dienen belangen. Indien sprake is van zogenaamde schrijnende gevallen, kan de gemeente besluiten om af te zien van handhaving.

## Vragen:

1. Wat is momenteel de status van het handhavingstraject aangaande de permanente bewoning van recreatiewoningen in Veldhoven?
2. Is sprake van 'schrijnende gevallen' en zo ja, is het College voornemens om in dat geval af te zien van handhaving?
3. Op welk moment verwacht het College de raad nader te kunnen informeren?

## Antwoorden:

1. Door de coronapandemie is het handhavingstraject met betrekking tot permanente bewoning op de recreatieparken stil komen te liggen. Op dit moment vindt er geen projectmatige handhaving plaats.
2. Zoals onder 1 staat vermeld vindt er op dit moment geen projectmatige handhaving plaats op de recreatieparken. In het verleden zijn er wel schrijnende gevallen geweest waarbij geheel of gedeeltelijk is afgezien van handhaving.
3. Het vraagstuk rond de permanente bewoning op recreatieparken omvat een breed spectrum aan aandachtsgebieden, met soms (ogenschijnlijk) tegengestelde belangen, die met elkaar afgestemd moeten zijn alvorens handhaving (succesvol) kan plaatsvinden. Denk daarbij aan ruimtelijke ordening, economie, sociaal domein, volkshuisvesting, openbare orde en veiligheid en bouwveiligheid. Deze afstemming is onlangs opgestart.