

# MOTIE

<b>Onderwerp</b>	Bouwen woning(en) op eigen perceel
<b>Datum</b>	7 november 2023
<b>Ingediend door</b>	Hart voor Veldhoven, GBV, VVD, GroenLinks&PvdA, CDA
<b>Naar aanleiding van</b>	Algemene Beschouwingen / Programmabegroting 2024-2027
<b>Programma</b>	8 Volkshuisvesting

De raad van de gemeente Veldhoven in openbare vergadering bijeen op 7 november 2023,

## kennis genomen hebbend van:

- ◆ Het grote tekort aan woningen in Veldhoven voor alle doelgroepen
- ◆ De behoefte aan onder andere mantelzorgwoningen
- ◆ Het feit dat op een groot aantal particuliere adressen in Veldhoven ruimte bestaat om een of meer woningen te bouwen

## overwegende dat:

- ◆ De mogelijkheid die een groot aantal Veldhovenaren heeft om op eigen grond in de achtertuin een of meerdere woningen te bouwen voor bijvoorbeeld mantelzorg, eigen kinderen of anderen
- ◆ Hierdoor ook op deze wijze gewerkt wordt aan het terugdringen van het grote woningtekort
- ◆ Er hierbij uiteraard wel onder andere aandacht dient te zijn voor:
  - Bereikbaarheid van de woningen voor hulpdiensten
  - Positieve aanpassing van de parkeernorm
  - Leefbaarheid

## verzoekt het college:

1. Met een positieve instelling te onderzoeken of er op basis van de per 1 januari 2024 geldende Omgevingswet voldoende mogelijkheden zijn om aan verzoeken om woningen te bouwen op eigen perceel medewerking kan worden verleend
2. Ook de mogelijkheid te onderzoeken van het toestaan tot het oprichten van premantelzorgwoningen op het perceel van naasten (bijv. kinderen, familieleden of goede vrienden) door mensen die de AOW-leeftijd hebben bereikt;
3. De raad over de uitkomsten van dit onderzoek uiterlijk in eind Q3 van 2024 te informeren

## en gaat over tot de orde van de dag.

<b>Stemming</b>	29 stemmen - AANGENOMEN
<b>Voor</b>	29 stemmen (HvV, GBV, VVD, GL/PvdA, SV, D66, CDA)
<b>Tegen</b>	0 stemmen