



Datum besluitraad	: 8 november 2022	Datum oordeelraad	:	
Agendapunt	:	Datum B en W	:	11 oktober 2022
Volgnummer	: 22.101 / 22bs00109	Programma begroting	:	0, 3, 7, 8
Gewijzigd voorstel	:	Taakveld	:	Div.
Portefeuillehouder	: J. Rooijackers			

Adviesnota raad

Vaststellen belastingverordeningen voor 2023

Beslispunten

De volgende belastingverordeningen vast te stellen:

1. de Verordening onroerende zaakbelastingen 2023;
2. de Verordening afvalstoffenheffing 2023;
3. de Verordening rioolheffing 2023;
4. de Verordening hondenbelasting 2023;
5. de Verordening begraafrechten 2023;
6. de Verordening marktgelden 2023;
7. de Verordening tarieven wegens dienstverlening aan derden 2023;
8. de Verordening reclamebelasting Veldhoven-Dorp 2023;
9. de Verordening toeristenbelasting 2023.

Inleiding

De gemeentelijke belastingen maken deel uit van de totale gemeentelijke inkomsten. Jaarlijks moeten deze opnieuw worden vastgesteld. Het betreft overigens voor het merendeel kostendekkende tarieven. Voor de begroting van 2023 wordt, conform de kadernota, een inflatiepercentage gehanteerd van 2,4%.

In de begroting van 2021 is besloten om de opbrengst van de onroerende zaakbelastingen naast het inflatiepercentage extra te verhogen met 5%. Het college heeft in de begroting 2023 dat percentage echter verlaagd naar 4%. Daarnaast is er een inflatiecorrectie over 2022 van 3,8% toegepast en is er rekening gehouden met de areaalindex.

De tarieven van de marktgelden, begraafrechten en de tarievenverordening worden met het inflatiepercentage 2023 en de inflatiecorrectie over 2022 verhoogd. Bij de tarievenverordening zijn de tarieven voor rioolaansluitingen en het maken van uitritten extra verhoogd om kostendekkend te kunnen werken. De tarieven van de riool- en afvalstoffenheffing alsmede de hondenbelasting worden aangepast zodat een volledige kostendekking kan worden gerealiseerd. Het tarief van de reclamebelasting Veldhoven-Dorp wordt aangepast naar het niveau waarop het gewenste bedrag kan worden geïnd. Bij de toeristenbelasting worden de tarieven voor hotels volgens afspraak met uw raad verhoogd, zodat een betere verhouding ontstaat tussen de kosten van een overnachting in vergelijking met campings/groepsaccommodaties en de toeristenbelasting. De tarieven voor campings/groepsaccommodaties worden niet verhoogd. De legesverordening treft u nog niet aan bij deze voorstellen. Dat komt omdat op het moment van vaststellen van de begroting nog niet door de Eerste Kamer is besloten of de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging per 1 januari 2023 in werking treden. De voorstellen ten aanzien van de leges zullen uw raad daarom in december worden aangeboden.



Beoogd effect

Door het genereren van inkomsten wordt bereikt dat enerzijds het Veldhovense voorzieningenniveau op peil kan worden gehouden en anderzijds de wettelijke opgelegde taken kunnen worden uitgevoerd. Het Rijk compenseert immers niet alle kosten waarmee de gemeenten zich geconfronteerd zien.

Argumenten

1.1. Onroerende-zaakbelasting

Met de verhoging van de opbrengsten van de onroerende zaakbelastingen met het inflatiepercentage van 2,4%, de inflatiecorrectie van 3,8%, een extra verhoging van 4% en rekening houdend met de areaalindex, wordt bereikt dat er voldoende inkomsten worden gegenereerd om te voorzien in de Veldhovense uitgaven. De verhoging resulteert in de navolgende tarieven voor 2023:

- eigenarendeel woningen 0,0888%
- eigenarendeel niet-woningen 0,2451%
- gebruikersdeel niet-woningen 0,1399%

2.1. Afvalstoffenheffing

Om de kostendekking in 2023 te waarborgen moeten de tarieven ten opzichte van 2022 naar boven worden bijgesteld. Dit betekent dat voor een meerpersoonshuishouden een tarief van € 296,70 moet worden gehanteerd. Het tarief voor eenpersoonshuishoudens bedraagt € 207,69. Dit is 70% van het tarief voor meerpersoonshuishoudens. Voor het jaar 2023 wordt een teruggave gegeven in de vorm van een korting op het totaalbedrag van de aanslag "Gemeentebelastingen 2023" van € 0,93. In de verordening zijn nu ook de (al bestaande) tarieven van de milieustraat opgenomen.

In bijlage I is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

3.1. Rioolheffing

Met hantering van hogere tarieven wordt voor de rioolheffing de 100% kostendekking gehandhaafd. Het gangbare tarief voor een gemiddeld huishouden komt uit op € 186,69. Het tarief in 2022 was € 183,43. Vanwege in voorgaande jaren behaalde voordelen kan een bedrag van € 16,75 aan de burgers worden teruggegeven middels een korting op het totaalbedrag van de aanslag "Gemeentebelastingen 2023".

In bijlage II is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

4.1. Hondenbelasting

Het tarief van de hondenbelasting wordt in 2023 verhoogd. De 100% kostendekking kan hiermee worden gewaarborgd. Het tarief voor het houden van een hond komt voor 2023 uit op € 90,25. Het tarief voor een kennel bedraagt in 2023 € 270,75.

In bijlage III is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

5.1. Begraafrechten

Voor het jaar 2023 worden de bestaande tarieven van de begraafrechten verhoogd met het inflatiepercentage en de inflatiecorrectie van totaal 6,2%. In bijlage IV is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.



6.1. Marktgeden

Voor het jaar 2023 worden de tarieven van de weekmarkt verhoogd met het inflatiepercentage en de inflatiecorrectie van totaal 6,2%.

In bijlage V is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

7.1. Tarieven wegens dienstverlening aan derden

De tarieven voor dienstverlening aan derden zijn in z'n algemeenheid met het inflatiepercentage en de inflatiecorrectie van totaal 6,2% verhoogd. De tarieven voor rioolaansluitingen en het maken van uitritten zijn extra verhoogd om kostendekkend te kunnen werken en zo de kostendekking te waarborgen.

8.1. Reclamebelasting Veldhoven-Dorp

De winkeliers in de Kromstraat en omgeving wensen voor 2023 evenals in 2022 € 45.000,00 uit de reclamebelasting te genereren. Vanwege de stijgende marktontwikkeling bij niet-woningen, die vertaald wordt in de WOZ-waarden, daalt het tarief ten opzichte van 2022. Met de opbrengst uit de reclamebelasting kunnen de winkeliers hun winkelgebied aantrekkelijker maken. Deze opbrengsten worden, met uitzondering van de kosten die de gemeente maakt, gestort in het ondernemersfonds.

9.1. Toeristenbelasting

De tarieven voor hotels zijn verhoogd met € 0,55. De overige tarieven zijn gelijk gebleven. Door verschillende tarieven te gebruiken voor hotels en campings/groepsaccommodaties wordt bereikt dat er een betere verhouding ontstaat tussen de kosten van een overnachting en de toeristenbelasting. De LTA is hiermee akkoord gegaan.

Kanttekeningen en risico's

De stijging van de woonlasten kan leiden tot onvrede bij inwoners en bedrijven.

Financiën

Voor een gemiddeld gezin stijgen de woonlasten met € 58,83 ten opzichte van 2022. Dit is gebaseerd op een meerpersoonshuishouden met een koopwoning met een verwachte gemiddelde WOZ-waarde van € 448.000,-.

Communicatie en samenspraak

De nieuw vastgestelde verordeningen zullen worden gepubliceerd in het systeem van Decentrale Regelgeving en Officiële Publicaties (DROP) en met een korte verwijzing worden opgenomen in het Veldhovens Weekblad. Vastgestelde verordeningen vindt u op www.veldhoven.nl/regelingenbank.

Uitvoering / planning

De nieuwe tarieven gaan na vaststelling in per 1 januari 2023. De heffing en invordering vinden plaats bij het cluster Belastingen/WOZ, het cluster Financieel Beheer en het cluster Burgerzaken.



Bijlagen

1. de Verordening onroerende zaakbelastingen 2023;
2. de Verordening afvalstoffenheffing 2023;
3. de verordening rioolheffing 2023;
4. de Verordening hondenbelasting 2023;
5. de Verordening begraafrechten 2023;
6. de Verordening marktgelden 2023;
7. de Verordening tarieven wegens dienstverlening aan derden 2023;
8. de Verordening reclamebelasting Veldhoven-Dorp 2023;
9. de Verordening toeristenbelasting 2023;
10. Overzicht inkomsten en uitgaven "Afvalstoffenheffing";
11. Overzicht inkomsten en uitgaven "Rioolheffing";
12. Overzicht inkomsten en uitgaven "Hondenbelasting";
13. Overzicht inkomsten en uitgaven "Begraafrechten";
14. Overzicht inkomsten en uitgaven "Marktgelden".

Resultaat van de behandeling in de oordeelsvormende raad

Reactie college n.a.v. behandeling in de oordeelsvormende raad

Burgemeester en wethouders van Veldhoven,

A.J.G. Bex
secretaris

M.J.A. Delhez
burgemeester