



Datum besluitraad	: 9 november 2021	Datum oordeelraad	:
Agendapunt	:	Datum B en W	: 21 september 2021
Volgnummer	: 21bs00088	Programma begroting	: 3/4/8/9
Gewijzigd voorstel	:	Taakveld	: Div.
Portefeuillehouder	: J. Rooijackers		

Adviesnota raad

Vaststellen belastingverordeningen voor 2022

Beslispunten

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2022 vast te stellen.
2. De verordening afvalstoffenheffing 2022 vast te stellen
3. De verordening rioolheffing 2022 vast te stellen.
4. De verordening hondenbelasting 2022 vast te stellen.
5. De verordening begraafrechten 2022 vast te stellen.
6. De verordening marktgelden 2022 vast te stellen.
7. De verordening tarieven wegens dienstverlening aan derden 2022 vast te stellen.
8. De verordening reclamebelasting Veldhoven-Dorp 2022 vast te stellen.
9. Het raadsbesluit intrekken verordening reclamebelasting Veldhoven-Centrum 2021 vast te stellen.
10. De verordening leges 2022 vast te stellen.
11. De verordening Toeristenbelasting 2022 vast te stellen.

Inleiding

De gemeentelijke belastingen maken deel uit van de totale gemeentelijke inkomsten. Jaarlijks moeten deze opnieuw worden vastgesteld. Het betreft overigens voor het merendeel kostendekkende tarieven. Voor de begroting van 2022 wordt, conform de kadernota, een inflatiepercentage gehanteerd van 1,4%.

In de begroting van 2021 is besloten is om de opbrengst van de onroerende zaakbelastingen naast het inflatiepercentage van 1,4% extra te verhogen met 5%. De tarieven van de marktgelden, begraafrechten en de tarievenverordening worden met het inflatiepercentage verhoogd. De tarieven van de riool- en afvalstoffenheffing alsmede de leges en de hondenbelasting worden aangepast zodat een volledige kostendekking kan worden gerealiseerd. Het tarief van de reclamebelasting Veldhoven-Dorp wordt aangepast naar het niveau waarop het gewenste bedrag kan worden geïnd. De verordening Reclamebelasting Veldhoven-Centrum 2021 wordt ingetrokken vanwege de invoering van een Bedrijveninvesteringszone. Voor de toeristenbelasting worden verschillende tarieven voor hotels en campings/groepsaccommodaties ingevoerd zodat een betere verhouding ontstaat tussen de kosten van een overnachting en de toeristenbelasting.

Beoogd effect

Door het genereren van inkomsten wordt bereikt dat enerzijds het Veldhovense voorzieningenniveau op peil kan worden gehouden en anderzijds de wettelijke



opgelegde taken kunnen worden uitgevoerd. Het Rijk compenseert immers niet alle kosten waarmee de gemeenten zich geconfronteerd zien.

Argumenten

- 1.1. Met de verhoging van de opbrengsten van de onroerende zaakbelastingen met het inflatiepercentage van 1,4% en een extra verhoging van 5% wordt bereikt dat er voldoende inkomsten worden gegenereerd om te voorzien in de Veldhovense uitgaven. De verhoging resulteert in de navolgende tarieven voor 2022:
 - eigenarendeel woningen 0,0946%
 - eigenarendeel niet-woningen 0,2396%
 - gebruikersdeel niet-woningen 0,1431%

- 2.1. Om de kostendekking in 2022 te waarborgen moeten de tarieven ten opzichte van 2021 naar boven worden bijgesteld.
Dit betekent dat voor een meerpersoonshuishouden een tarief van € 275,53 moet worden gehanteerd.
Het tarief voor eenpersoonshuishoudens bedraagt € 192,87. Dit is 70% van het tarief voor meerpersoonshuishoudens.
Voor het jaar 2022 wordt geen teruggave gegeven in de vorm van een korting op het totaalbedrag van de aanslag "Gemeentebelastingen 2022".
In bijlage I is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

- 3.1. Met hantering van lagere tarieven wordt voor de rioolheffing de 100% kostendekking gehandhaafd.
Het gangbare tarief voor een gemiddeld huishouden komt uit op € 183,43. Het tarief in 2021 was € 186,32.
Vanwege in voorgaande jaren behaalde voordelen kan een bedrag van € 11,85 aan de burgers worden teruggegeven middels een korting op het totaalbedrag van de aanslag "Gemeentebelastingen 2022".
In bijlage II is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

- 4.1. Het tarief van de hondenbelasting wordt in 2022 verhoogd. De 100% kostendekking kan hiermee worden gewaarborgd.
Het tarief voor het houden van een hond komt voor 2022 uit op € 83,24.
Het tarief voor een kenneel bedraagt in 2022 € 249,72.
In bijlage III is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

- 5.1. Voor het jaar 2022 worden de bestaande tarieven van de begraafrechten verhoogd met het inflatiepercentage van 1,4%.
In bijlage IV is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

- 6.1. Voor het jaar 2022 worden de tarieven van de weekmarkt verhoogd met het inflatiepercentage van 1,4%.
In bijlage V is een overzicht gegeven van de uitgaven en inkomsten en het dekkingspercentage.

- 7.1. Door de tarieven voor dienstverlening aan derden met het inflatiepercentage van 1,4% te verhogen wordt de kostendekking gewaarborgd.

- 8.1. De winkeliers in de Kromstraat en omgeving wensen voor 2022 evenals in 2021 € 45.000,00 uit de reclamebelasting te genereren. Vanwege de dalende



marktontwikkeling bij niet-woningen met betrekking tot de WOZ-waarden stijgt het tarief licht ten opzichte van 2021.

Met de opbrengst uit de reclamebelasting kunnen zij hun winkelgebied aantrekkelijker maken.

Deze opbrengsten worden, met uitzondering van de kosten die de gemeente maakt, gestort in het ondernemersfonds.

- 9.1 Vanwege de invoering van een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) moet de verordening Reclamebelasting Veldhoven-Centrum worden ingetrokken.

- 10.1. Door aanpassing van de tarieven wordt bereikt dat wordt voldaan aan het voor de leges vastgesteld beleid.
De gemeente streeft naar een evenredige verhouding tussen de kosten en baten van dit product. De wettelijke voorgeschreven tarieven, zoals bijvoorbeeld een uittreksel uit de burgerlijke stand, vormen hierop een uitzondering.

- 11.1. Door verschillende tarieven te gebruiken voor hotels en campings/groepsaccommodaties wordt bereikt dat er een betere verhouding ontstaat tussen de kosten van een overnachting en de toeristenbelasting. De LTA is hiermee akkoord gegaan.

Kanttekeningen en risico's

De stijging van de woonlasten kan leiden tot onvrede bij de burger.

Financiën

Voor een gemiddeld gezin stijgen de woonlasten met € 54,14 ten opzichte van 2021. Dit is gebaseerd op een meerpersoonshuishouden met een koopwoning met een verwachte gemiddelde WOZ-waarde van € 378.000,-.

Communicatie en samenspraak

De nieuw vastgestelde verordeningen zullen worden gepubliceerd in het systeem van Decentrale Regelgeving en Officiële Publicaties (DROP) en met een korte verwijzing worden opgenomen in het Veldhovens Weekblad. Vastgestelde verordeningen vindt u op www.veldhoven.nl/regelingenbank.

Uitvoering / planning

De nieuwe tarieven gaan na vaststelling in per 1 januari 2022. De heffing en invordering vinden plaats bij het cluster Belastingen/WOZ, het cluster Financieel Beheer en het cluster Burgerzaken.

Bijlagen

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2022
2. De verordening afvalstoffenheffing 2022
3. De verordening rioolheffing 2022
4. De verordening hondenbelasting 2022
5. De verordening begraafrechten 2022
6. De verordening marktgelden 2022
7. De verordening tarieven wegens dienstverlening aan derden 2022
8. De verordening reclamebelasting Veldhoven-Dorp 2022



9. Het raadsbesluit tot intrekking van de verordening reclamebelasting Veldhoven-Centrum 2021.
10. De verordening leges 2022
11. De verordening Toeristenbelasting 2022.
12. Overzicht inkomsten en uitgaven "Afvalstoffenheffing"
13. Overzicht inkomsten en uitgaven "Rioolheffing"
14. Overzicht inkomsten en uitgaven "Hondenbelasting"
15. Overzicht inkomsten en uitgaven "Begraafrechten"
16. Overzicht inkomsten en uitgaven "Marktgeden

Resultaat van de behandeling in de oordeelsvormende raad

Reactie college n.a.v. behandeling in de oordeelsvormende raad

Burgemeester en wethouders van Veldhoven,

A.J.G. Bex
secretaris

M.J.A. Delhez
burgemeester