

MOTIE

Onderwerp	Bestemmingsplan 'Zittard 41-43'
Datum	8 februari 2022
Ingediend door	VSA, CDA, BurgerPartij Veldhoven, Lokaal Liberaal
Naar aanleiding van	Compromisvoorstel omwonenden Zittard 41-43
Programma	8, 8.1

kennis genomen hebbend van:

- ◆ De behandeling van het bestemmingsplan 'Zittard 41-43' tijdens de oordeelsvormende raadsvergadering op 24 januari 2022;
- ◆ Een compromisvoorstel van omwonenden dat kenbaar is gemaakt aan de fracties van BurgerPartij Veldhoven, VSA en Lokaal Liberaal;

overwegende dat:

- ◆ Er een compromisvoorstel door omwonenden is opgesteld;
- ◆ Dat dit voorstel kan leiden tot een oplossing van bestaande bezwaren tot uitbreiding van camping De Veldhoeve.
- ◆ Dat het compromisvoorstel inhoudt: instemmen met de uitbreiding van de camping zoals in het nieuwe bestemmingsplan geregeld is, maar de horeca pas op een later moment met een wijzigingsbevoegdheid mogelijk maken. De uitbater heeft bij meerdere fracties aangegeven dat hij voornemens is de camping geleidelijk uit te breiden. Als de camping de omvang heeft aangenomen van een reguliere camping, kan ingeschat worden wat de effecten zijn op de omgeving. Indien alles naar wens verloopt, kan er horeca bijkomen en kan worden bepaald hoe groot die mag zijn. Ook kan bekeken worden of deze toegankelijk mag zijn voor publiek van buitenaf.

verzoekt het college:

1. Opnieuw een bestemmingsplan voor de planlocatie 'Zittard 41-43' op te (laten) stellen, waarbij een wijzigingsbevoegdheid wordt opgenomen waarmee de door de aanvrager gewenste horeca op een later moment kan worden toegestaan, en dit bestemmingsplan in procedure te brengen en ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

en gaat over tot de orde van de dag.

Stemming	21 stemmen – (AANGENOMEN / VERWORPEN)
Voor	7 stemmen (VSA, CDA, D66, BurgerPartij Veldhoven)
Tegen	14 stemmen (VVD, GBV, Senioren Veldhoven, PvdA)