



Informatienota raad

Stand van zaken nieuwe zwembad

Voor vragen

E-mail: Malou.vanWoerkum@veldhoven.nl
Datum B en W: 13 juli 2017
MyCorsa: 17bs00122

Kennisnemen van

Proces en vervolgstappen in de aanbesteding en realisatie van het nieuwe zwembad.

Inleiding

Uw raad heeft op 28 maart 2017 besloten om duurzaam en openbaar zwemwater in Veldhoven te willen behouden. Via deze informatienota informeren wij u over de stand van zaken van het nieuwe zwembad.

Kernboodschap

Investeringskrediet en duurzaamheid

Het benodigde krediet voor het zwembad zal worden opgenomen in de begroting 2018. In het krediet wordt rekening gehouden met de duurzaamheidopgave van de gemeente. Naast de voorbeeldfunctie die de gemeente hierin heeft, is de verwachting dat het opnemen van een duurzaamheidsambitie voor de bouw van het zwembad ook een positief resultaat heeft op de exploitatie van het zwembad. Daarmee zal ook het exploitatierisico van de gemeente worden beperkt.

Ruimtelijke positionering zwembad

De realisatie van het nieuwe zwembad zal Europees worden aanbesteed. Uw raad heeft besloten dat het zwembad in het centrumgebied moet worden gesitueerd (rondom het Burgemeester Elsenpark). Marktpartijen wordt gevraagd om, binnen de gestelde kaders, een stedenbouwkundige visie te presenteren, die bijdraagt aan de ruimtelijke kwaliteit van Veldhoven en die het Citycentrum verder versterkt. De benodigde inbreng van grond en gebouwen maakt deel uit van de beoordeling om tot een goede keuze te komen.

Vervolg

In de begroting 2018 wordt het krediet voor de realisatie van het zwembad opgenomen. Daarnaast wordt het aanbestedingstraject (doorlooptijd ruim 1 jaar) opgestart, met als doel het selecteren van een opdrachtnemer voor het zwembad in 2018. Parallel daaraan zal het benodigde bestemmingsplan (en bijbehorende onderzoeken) in 2018 in procedure worden gebracht, nadat de exacte positionering van het zwembad vanuit de aanbesteding bekend is. Volgens de huidige planning start de realisatie in 2019.

Communicatie en samenspraak

Er hebben reeds gesprekken plaats gevonden met een afvaardiging van het stichtingsbestuur en directie van zwembad Den Ekkerman en Zwemvereniging Njord. Zij zijn altijd betrokken via de werkgroep en blijven actief betrokken bij het project.



Dit geldt ook voor andere belanghebbenden zoals direct omwonenden, het SCC en de stuurgroep COPr. Ook wordt de ruimtelijke visie van vijf partijen uw raad gepresenteerd in een beeldvormende raad (januari 2018).