



Informatienota raad

Stand van zaken wijkaanpak

Voor vragen

Telefoonnummer: 14 040
E-mail: gemeente@veldhoven.nl
Datum B en W: 21 december 2021
Registratienummer: 21bs00163

Kennisnemen van

De actuele stand van zaken met betrekking tot de doorontwikkeling van de wijkaanpak.

Inleiding

De doorontwikkeling van de wijkaanpak heeft onder andere door de coronacrisis en personele knelpunten niet optimaal kunnen plaatsvinden. Onlangs is er een beleidsadviseur gebiedsgericht werken aangesteld. Deze zal de vaste aanspreek- en contactpersoon zijn voor o.a. de wijkplatforms. Recent is weer een start gemaakt met een aantal onderdelen van de wijkaanpak.

Begin 2019 is in het kader van het project "Verbinding in de basis" al gestart met het opstellen van een plan van aanpak voor het ontwikkelen van een integrale wijkaanpak.

Verder hebben wijkplatforms door de gevolgen van Covid- 19 lange tijd geen fysieke samenkomsten kunnen organiseren. Uit een telefonische belronde bleek dat de wijkplatforms een heel diverse insteek hadden van de wijze waarop zij verder wilden. Daarom zal in goed overleg met de wijk(platforms) gekeken worden naar nieuwe organisatievormen. Dit overleg is door de Covid- 19 maatregelen nog niet afgerond, met name omdat fysiek vergaderen niet mogelijk was en dat werd wel wenselijk geacht.

Met deze raadsinformatie informeren we u over de actuele stand van zaken van deze ontwikkelingen. In het tweede kwartaal van 2022 delen we tijdens een beeldvormende raadsvergadering de inzichten en ontwikkelingen.



Kernboodschap

De wijkaanpak is nog volop in ontwikkeling. Met deze informatienota wordt u over de voortgang van de verschillende onderdelen van de wijkaanpak geïnformeerd. Medio 2022 wordt een aantal van deze onderwerpen nader met uw raad besproken en ter besluitvorming voorgelegd.

Onderdelen van de wijkaanpak

Wijkplatforms

Bij de start van Wijkbeheer is gekozen voor een systeem van wijkplatforms als structurele vorm van bewonersparticipatie. De betrokkenheid van inwoners is namelijk van groot belang als het gaat om vraagstukken die betrekking hebben op de leefbaarheid van en sociale cohesie binnen woonwijken. Tot nu toe zijn de wijkplatforms een belangrijke spreekbuis namens de wijkbewoners geweest. Vanuit het gros van de wijkplatforms wordt echter aangegeven dat zij problemen ervaren in hun voortbestaan, met name vanwege het gebrek aan vrijwilligers en leden. Zij staan open voor het gesprek over nieuwe vormen van inwonersparticipatie. Er zal een vorm van bewonersparticipatie gevonden moeten worden die recht doet aan de wijk en aan de legitimiteit bij inwonersparticipatie. Hierdoor kan de invulling per wijk verschillen. De gemeente neemt de regie voor dit overleg.

Wijkgericht werken

Begin 2019 is in het kader van het project 'Verbinding in de basis' gestart met het opstellen van een plan van aanpak voor het ontwikkelen van een integrale wijkgerichte werkwijze. Kernwoord hierin is het zoeken naar verbinding. Verbinding tussen allerlei initiatieven, inwoners en maatschappelijke partners in Veldhoven. Maar ook verbinding tussen de verschillende maatschappelijke opgaven waar we gebiedsgericht mee aan de slag willen gaan. In dit verband lopen er twee pilots in de wijken D'Ekker en Cobbeek.

Ook zijn er op wijkniveau netwerkoeverleggen, de Bouwteams, waar de gemeente samenwerkt met uitvoerders van professionele zorg- en welzijnsorganisaties inclusief huisartsen en hun praktijkondersteuners. In deze Bouwteams worden ontwikkelingen, trends en ervaringen gedeeld. Samen met organisaties uit de Klankbordgroep Veldhoven Vernieuwend Vitaal is de ontwikkeling ingezet om casus – en netwerkoeverleggen beter te verbinden en benutten. In een brainstorm met deze organisaties over de Bouwteams werd het idee naar voren gebracht om naast de waarnemingen en ervaringen ook beschikbare data bij elkaar te leggen en op die manier wijkgericht actuele thema's en trends in kaart te brengen. Mogelijk kan dan in gezamenlijkheid bepaald worden wat nodig is in de betreffende wijken. Ook zal nader uitgewerkt worden of het wenselijk is om de woningcorporaties te betrekken bij de Bouwteams. De pijler wonen zou op die manier in betere verbinding en samenhang gebracht worden met de pijlers zorg en welzijn. Met zorgorganisaties en huisartsen uit de Bouwteams worden in Q1-Q3 2022 de gesprekken aangegaan hierover.

Pilots wijkgericht werken in D'Ekker en Cobbeek

De uitwerking van pilots is in 2019 opgestart. Door de gevolgen van Covid-19 heeft de voortgang van deze pilots vertraging opgelopen. De insteek van de pilots is om de thema's te benoemen waaraan in de betreffende buurt of wijk gewerkt zal worden. De gemeente werkt hierin samen met maatschappelijke partners en woningcorporaties. In de wijk Cobbeek worden bijvoorbeeld koffiegesprekken met inwoners georganiseerd.



Uitvoeringsplan wijkaanpak

De evaluatie van de pilots en de koersbepaling met de wijkplatforms zullen onder andere de basis vormen voor het op te stellen uitvoeringsplan wijkaanpak. Uiteindelijk moet de wijkaanpak bijdragen aan de verbetering van de leefbaarheid en onderlinge betrokkenheid binnen buurten en wijken. Hiermee wordt tevens uitvoering gegeven aan de motie wijkaanpak uit november 2018, waarin wordt verzocht om - in de eerste helft van 2019 - een optimalisering van uitvoeringsplan wijkaanpak met bewoners en bewonersorganisaties op te stellen en als voorstel aan de raad voor te leggen.

Maatschappelijk vastgoed

Er bereiken ons verschillende vragen vanuit maatschappelijke organisaties en wijkaccommodaties over maatschappelijk vastgoed. Het gaat bijvoorbeeld om verhuur, uitbreiding, nieuwbouw, renovatie en verduurzaming van wijkaccommodaties, behoeften aan geschikte locaties en financiële vraagstukken. Daarnaast spelen er op verschillende locaties ontwikkelingen, waar al dan niet gemeentelijk maatschappelijk vastgoed bij betrokken is, of waar vragen liggen over maatschappelijke functies die hierin een plek moeten krijgen.

We willen deze vraagstukken vanuit een integrale visie op wijkfuncties en maatschappelijk vastgoed beantwoorden. Om die reden zetten we een opdracht uit voor het opstellen van een actueel maatschappelijk vastgoedplan. Deze omvat een inventarisatie van de bestaande situatie (locaties, gebruik en behoeften doelgroepen, functies, knelpunten). Het maatschappelijk vastgoedplan moet antwoord geven op eerdergenoemde vragen en ontwikkelingen.

Vervolg

In het tweede kwartaal van 2022 willen we u tijdens een beeldvormende avond bijpraten over opgedane inzichten, mede ter voorbereiding van het maatschappelijk vastgoedplan. Besluitvorming over dit plan zal naar verwachting plaatsvinden in Q3 2022.

Communicatie en samenspraak

Zowel bij het opstellen van het uitvoeringsplan, het maatschappelijk vastgoedplan als de invulling van de wijkaanpak zal nauwe samenwerking met bewoners en andere partijen (wijkplatforms, maatschappelijke partners) worden gezocht.

Bijlagen

N.v.t.