



# Afspraken woningbouw passen Veldhoven goed

De Veldhovense nieuwbouwwijk Zilverackers is één van de 9 'majeure locaties' binnen het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE) waar grootschalig kan worden gebouwd. Ook bouwplannen in bestaande wijken zijn opgenomen in het nieuwe Afsprakenkader Wonen van het SGE.



De raad reageerde positief om regionaal de woningbouwplannen met de negen gemeenten af te stemmen. Wel merkte Jeroen Rooijackers (PvdA) op dat het totaal aantal in Veldhoven te bouwen woningen flink is geslonken. Van de oorspronkelijk bedoelde bijna 2800 huizen resteren er in de huidige plannen voor de Drie Dorpen nog zo'n 2000. "Waarom deze reductie? En wat gebeurt er met de grond die al in eigendom is van de gemeente waarop niet gebouwd gaat worden?". Björn Wijnands (VSA) vraagt zich af wat Veldhoven opschiet met deze regionale woningbouwafspraken. En of deze afspraken in de regio nu wél worden nagekomen.

Wethouder Hans van de Looij (GBV) stelde hen gerust: "Natuur-

lijk worden de afspraken in regionaal verband nagekomen. Maar we moeten er ook flexibel mee omgaan. De wereld is niet meer hetzelfde als een jaar of 12 geleden, ten tijde van de eerdere afspraken. Toen gingen we nog uit van een groei in Veldhoven naar 55.000 inwoners, nu van stabilisatie op 45.000. Ook de markt speelt een rol en bepaalt mede waar gebouwd wordt."

De nieuwe afspraken pakken volgens de wethouder goed uit voor Veldhoven. Ze leiden, nu de huizencrisis achter de rug is, tot een versnelling in de woningproductie. "Met deze nieuwe afspraken is de bouw van de dorpen in Zilverackers veiliggesteld. Zo krijgt het eerste dorpje Huysackers met 430 huizen een zeer hoge prioriteit en kan volgend jaar de schop de grond in", aldus wethouder Van de Looij.

## 48 WONINGEN ZANDVEN

Ook op inbreidingslocaties – op groene locaties binnen bebouwde gebieden – wordt op wens van de provincie gebouwd. De raad ging akkoord met bestemmingsplan Zandven-Oost. Daar, aan de Noordrand tussen Zandven en Blauwven, vrijzen 48 rijwoningen en tweekappers.

Björn Wijnands (VSA) miste wel extra aandacht voor duurzaamheid. Wethouder Ad van den Oever (VVD) stelde dat de gemeente de normale regels van het Rijk omtrent duurzame bouw volgt. Wijnands vond dat een gemiste kans. "Wanneer gaat Veldhoven eindelijk eens voorop lopen?"



Met het bestemmingsplan Zandven-Oost komen aan de noordrand tussen Zandven en Blauwven 48 woningen

Op 28 november vergaderde de gemeenteraad van Veldhoven. Tijdens deze oordeelsvormende vergadering sprak de raad onder andere over samenwerking in het stedelijk gebied Eindhoven, regionale woningbouwafspraken en de herijkte visie op maatschappelijke participatie. Op 19 december neemt de raad over deze onderwerpen een besluit.

Met 'Raadsnieuws' heeft de gemeenteraad van Veldhoven een eigen medium. De artikelen bevatten een impressie van de raadsvergadering, geschreven door een onafhankelijk journalist in opdracht van de gemeente.

## Samenwerking stedelijk gebied roept vraagtekens op

Regionale samenwerking is in Veldhoven niet langer onomstreden. Niet eerder stelde de lokale partij Veldhoven Samen Anders (VSA) zo duidelijk, dat Veldhoven 'niet teveel zeggingskracht' uit handen mag geven. Fractie leider Ab Hofman verklaarde met nadruk politiek van mening te verschillen met waarnemend burgemeester Letty Demmers, die als burgemeester Veldhoven in de regio vertegenwoordigt.

Aan de orde was de samenwerkingsagenda 2018 – 2025 van het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE), waarin Eindhoven en acht omliggende gemeenten samenwerken. Volgens Hofman is SGE met deze agenda op weg naar een fusiegemeente. "Waarom zegt u niet gewoon dat u streeft naar één stad?", wierp hij het college en ook de fractie van D66 voor de voeten. "Geen misverstand: ik ben ook vóór samenwerking. Maar houdt het lokaal waar het lokaal kan, en vraag je af met welk doel je wilt samenwerken. Er moet een meerwaarde zijn voor Veldhoven", verduidelijkte Hofman, die ook vraagtekens had bij de democratische legitimatie van het SGE.



VSA kreeg steun van de PvdA. Ook Jeroen Rooijackers vroeg zich af of Veldhoven met deze agenda onderhand niet teveel beleid regionaal uit handen geeft. Hij wees ook op de kosten. "Ik popel niet om voor voorzieningen in andere gemeenten te moeten betalen, zoals een zwembad in Helmond of een atletiekbaan in Nuenen." Ingrid Hartlief (D66) reageerde dat haar fractie voorstander is van regionale samenwerking. Niet voor niets pleitte D66 in het verleden voor het onderzoeken van de mogelijkheid van een nieuw zwembad in Veldhoven bij de grens van Eindhoven.

## CITY OF VILLAGES?

De meeste fracties kozen voor de lijn van het college. Ton Bolsius (CDA): "Mijn conclusie is dat je het in het stedelijk gebied samen moet doen als je zelfstandig wilt blijven." Tineke Linssen (Samenwerkend Veldhoven) constateerde: "Ik vind de bij het SGE gehanteerde marketingterm 'City of Villages' nog niet zo gek. We groeien langzaam toe naar een andere manier om onze democratie vorm te geven." Net als Maarten Prinsen (VVD) riep zij op om aan de slag te gaan, zodat samenwerking ook écht concreet iets oplevert.

Burgemeester Demmers nam met name afstand van VSA. "Politiek verschillen van mening mag. Maar ik wil me toch conformeren aan de internationale Brainport-ambitie, zoals uitgesproken in de samenwerkingsverbanden SGE en Metropoolregio Eindhoven (MRE) waar Veldhoven deel van uitmaakt. Het is goed om vanuit eigen kracht de regionale samenwerking in te gaan, en dan ook mede te profiteren van de middelen die het Rijk beschikbaar stelt. Zo levert samenwerking meerwaarde op. En nee, we willen niet opgaan in één gemeente. Bovendien is de democratische legitimering van deze samenwerkingsverbanden ook voor mij een zorg", besloot de burgemeester. Zij wees er op dat de steun van de negen gemeenten met dit voorstel alleen voor nieuwe regiovoorzieningen wordt gevraagd die je alleen als gemeente niet kan realiseren. Dus niet voor een lokale ijsbaan of het muziekgebouw.

Het debat over de regionale SGE-agenda is nog niet afgerond. VSA vroeg om een vervolg. Dat gebeurt in de besluitvormende raad van 19 december.



# Bondige nieuwe visie Maatschappelijke Participatie

Het ziet ernaar uit dat wethouder Mariëne van Dongen (GBV) haar visienota 'Veldhoven Vooruit' over Maatschappelijke Participatie probleemloos door de raad krijgt. Tijdens de oordeelsvormende raadsvergadering reageerde de raad kritisch, maar welwillend.

Dat werd enkele weken terug in een beeldvormende vergadering al duidelijk. Veldhoven heeft de ambitie dat zoveel mogelijk mensen naar vermogen meedoen in de samenleving. Daarvoor is goede afstemming en samenwerking nodig tussen inwoners, professionals, instellingen en gemeente.



"De vorige visie uit 2011 besloeg 40 pagina's, deze nog maar 12. Deze bondige visie is op verzoek van onze partners, die een handzaam concreet stuk wensten", aldus Wethouder van Dongen. Dat beviel niet iedereen. Hanny van den Berg (CDA) en Karen Gielis (VSA) noemden het een 'breed en vaag geschreven visie', zonder concrete doelstellingen. Dat schoot bij Ingrid Hartlief (D66) in het verkeerde keelgat. "De mensen die met de visienota werken zijn er erg enthousiast over. Wie zijn wij dan om kritiek te hebben! Dit is een prima handvat om met maatschappelijke participatie aan de slag te gaan."

lijke participatie aan de slag te gaan."

In antwoord op vragen van PvdA'er Wim Meijberg stelde wethouder Van Dongen dat de visienota 'Veldhoven Vooruit' overkoepelend geldt voor al het beleid rond zorg, jeugdzorg en welzijn. Aan de hand van zes kernwaarden (verbonden, vertrouwd, vlakbij, vindingrijk, voorkomen en vooruit) worden initiatieven in het sociaal domein getoetst, met als doel om de transformatie naar een participatiemaatschappij te realiseren. Op 19 december volgt besluitvorming.

## Raadsnieuws

### Beeldvorming gemeenteraad

De Veldhovense gemeenteraad komt op dinsdag 12 december bijeen voor een beeldvormende raadsavond in de raadzaal van het gemeentehuis, Meiveld 1 in Veldhoven. Deze informatieve bijeenkomst is openbaar en begint om 19.30 uur. Op <http://veldhoven.nl/gemeenteraad> vindt u via de kalender meer informatie over deze avond.

#### RAADSAVOND DINSDAG 12 DECEMBER 2017 BEELDVORMING

Tijdens deze beeldvormende raadsavond wordt informatie verstrekt over de gebiedsontwikkeling Zilverackers, de Drie Dorpen. Hierbij staan twee onderwerpen centraal:

- ◆ Huysackers: stand van zaken en toelichting op het beeldkwaliteitsplan;
- ◆ Strategische Verkenning Zilverackers: toelichting op trends en ontwikkelingen die van invloed zijn op het wonen in de toekomst. Aan de orde komt een toekomstbestendige visie voor de verdere ontwikkeling van Zilverackers aan de hand van verschillende scenario's.



centrum voor  
jeugd en gezin  
veldhoven

## Voor kleine én grote vragen over opvoeden en opgroeien!

**Kinderen ontdekken de wereld spelenderwijs. En, waar kinderen de wereld ontdekken, ontdekken ouders en opvoeders met hen mee! Opgroeien gaat met vallen en opstaan. Net als opvoeden. Je probeert het allemaal goed te doen, maar soms weet je het gewoon even niet meer en kun je wel wat hulp of een luisterend oor gebruiken.**

Voor advies over opvoeden en opgroeien ga je meestal naar familie en vrienden. De ervaringen van een bekende die hetzelfde heeft meegemaakt als jij, kunnen heel waardevol zijn. Maar soms is het ook prettig om praktische tips te lezen of wil je in vertrouwen kunnen praten met een professional.

Bij het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG) vind je alle informatie die je nodig hebt. Of je nu helemaal aan het begin staat en vragen hebt over je zwangerschap, of dat je kinderen al zo groot zijn dat ze gaan werken of voor het eerst op zichzelf gaan wonen. En natuurlijk over alle fasen daar tussenin!

#### Wie werken samen in het Centrum voor Jeugd en Gezin?

Het CJG biedt deskundige en praktische steun bij opvoeden en opgroeien. Aan ouders, aan kinderen én aan alle andere opvoeders. Daarvoor werken binnen het CJG Veldhoven verschillende organisaties samen, onder verantwoordelijkheid van gemeente Veldhoven. Deze partners vormen het CJG Veldhoven: Lumens • GGD Brabant-ZuidOost • Zuidzorg • Cordaad • MEE Zuidoost Brabant

#### Hoe is het Centrum voor Jeugd en Gezin bereikbaar?

Op [cjpgveldhoven.nl](http://cjpgveldhoven.nl) en [jongerenpuntveldhoven.nl](http://jongerenpuntveldhoven.nl) vind je allerlei informatie over opvoeden en opgroeien. Of bel (040) 25 84 113 (maandag t/m vrijdag van 10.00 - 16.00 uur).

Voor kleine én grote vragen over opvoeden en opgroeien

