

## Technische vraag SENIOREN VELDHOVEN inzake bezuinigingen culturele instellingen

t.b.v. besluitvormende raadsvergadering op 14 mei  
Agendapunt 8.03: eerste kwartaalrapportage 2019

**Uit de gepresenteerde cijfers van Kwarap I wordt onder meer niet duidelijk hoe het gesteld is met de realisatie van de beoogde bezuinigingen bij de professionele culturele instellingen.**

**1) Gaarne ontvangen wij dan ook van u een cijfermatige onderbouwing van de gerealiseerde bezuinigingen per instelling over de laatste 3 jaren en een prognose van 2 jaar naar de toekomst toe. Een en ander afgezet tegen de jaarlijkse verschuldigde huurpenningen per instelling en de jaarlijkse subsidies per instelling.**

**2) Tevens ontvangen wij graag een overzicht van de niet inbare huurpenningen van de 1e etage van de bibliotheek over dezelfde periodes en een prognose van de tijdsspanne die nodig is om dit probleem op te lossen.**

### Beantwoording:

Naar aanleiding van de besluitvormende raadsvergadering van 14 mei, Agendapunt 8.03: eerste kwartaalrapportage 2019, heeft Senioren Veldhoven technische vragen gesteld in verband met de bezuinigingen op de culturele instellingen.

*Senioren Veldhoven geeft aan dat uit de gepresenteerde cijfers van Kwarap I onder meer niet duidelijk wordt hoe het gesteld is met de realisatie van de beoogde bezuinigingen bij de professionele culturele instellingen.*

De gemeenteraad heeft de vier culturele instellingen een bezuinigingstaakstelling opgelegd voor de periode 2015-2018. De eerste kwartaalrapportage 2019 geeft geen aanleiding om op de bezuinigingstaakstelling uit de voorgaande periode terug te komen. Om die reden is dit onderwerp niet opgenomen.

*Senioren Veldhoven verzoekt om een cijfermatige onderbouwing van de gerealiseerde bezuinigingen per instelling over de laatste 3 jaren en een prognose van 2 jaar naar de toekomst toe. Een en ander afgezet tegen de jaarlijkse verschuldigde huurpenningen per instelling en de jaarlijkse subsidies per instelling.*

Omdat het bezuinigingstraject is gestart per 2015 zijn de cijfers van dat jaar in het onderstaande schema meegenomen. Voor de bedragen van 2020 en verder verwijzen wij naar de begroting 2020 en de meerjarenbegroting. De nieuwe budgetperiode gaat in per 2020. De onderhandelingen met de instellingen over het beschikbare budget hebben nog niet plaatsgevonden. Het college stelt via het WBP 2020 de bedragen per instelling vast.

	Subsidie 2015	Subsidie 2016	Subsidie 2017	Subsidie 2018	Afname subsidies 2015-2018	Subsidie 2019	Huur 2019
Schalm	1.009.133	1.049.564	1.010.050	941.477	67.656	941.477	361.638
Art4u	1.056.566	999.020	916.418	637.550	419.016	637.550	98.279
Bibliotheek	1.264.415	1.154.970	977.171	925.944	338.471	925.944	87.926
museum	248.700	242.515	238.240	237.864	10.836	237.864	63.718
Totaal					835.979		

*Senioren Veldhoven verzoekt om een overzicht van de niet inbare huurpenningen van de 1e etage van de bibliotheek over dezelfde periodes en een prognose van de tijdsspanne die nodig is om dit probleem op te lossen.*

De bovenverdieping is na onderzoek en inzet van een makelaar in de huidige opzet niet verhuurbaar gebleken. Er kan daardoor niet gesproken worden van niet-inbare huurpenningen. Inmiddels zijn er drie nieuwe gebruikers gevonden die inhoudelijke samenwerking als uitgangspunt hebben en in gezamenlijkheid de bovenverdieping in gebruik willen nemen. Voor de inhuizing is een nieuwe indeling van de verdieping en een verbouwing noodzakelijk. In deze periode wordt samen met de beoogd huurders onderzocht hoe efficiëntie voordeel te behalen is uit het delen diensten en ruimten. De verwachting is dat de inhuizing van de nieuwe partners in de loop van 2020 kan plaatsvinden.

### **Aanvullende vragen 13 mei 2019**

**In de beantwoording over de bibliotheek wordt gesteld dat er drie beoogde kandidaten zijn om de bovenverdieping te gaan gebruiken. Hiervoor is een verbouwing nodig.**

**Vraag:**

**Wat zijn de te verwachten huur opbrengsten en wat zijn de beoogde verbouwingskosten?**

**Antwoord:**

Gezien de doelgroepen die gebruik maken van de diensten van de beoogde instellingen wordt momenteel onderzocht hoe het gebouw daarvoor optimaal ingezet kan worden. Afhankelijk van de uitkomst van het onderzoek wordt een passende verbouwing voorgesteld. De kosten van de verbouwing zijn op dit moment nog niet duidelijk. Omdat het om maatschappelijke organisaties gaat wordt er gerekend met een kostprijs dekkende huur. De hoogte van de kostprijs dekkende huur is afhankelijk van de verbouwingskosten.

**Vraag:**

**Is in dit kader ook overwogen om als gemeente de bovenverdieping bibliotheek in gebruik te nemen en de vrijkomende ruimte/benedenverdieping ter beschikking te stellen als winkelruimte? Gemeentehuiszijde van het Meiveld komt nu wat doods over. Openstelling zou Meiveld mogelijk verlevendigen.**

**Antwoord:**

Nee. Dit is niet overwogen omdat het vanuit de detailhandelsstructuurvisie ongewenst is om extra winkelruimte toe te voegen.

**Is bovenstaand (nog) niet overwogen dan geven we deze suggestie graag mee in de discussie over verlevendiging CityCentrum**