

Technische vragen GBV inzake Vaststellen bestemmingsplan 'Zoo Veldhoven'

Agendapunt 8

Oordeelsvormende raadsvergadering 12 juni 2018

VRA(A)G(EN)

1. In de Regels is onderstaande gebruiksregel opgenomen. In artikel 5 kan ik hierover niets terugvinden. Is dit zo de bedoeling?

3.3. Specifieke gebruiksregels

a. een reclamebord is alleen toegestaan ter promotie van de dierentuin zoals toegestaan in Artikel 5.

2. Verder lees ik in de onderstaande gebruiksregel dat buiten de bedrijfswoning ook logiesverblijven t.b.v. maximaal 12 personeelsleden mogelijk gemaakt kan worden. Hoe dienen wij dit te zien? Is nu al bekend dat van deze logies gebruik gemaakt moet worden of is dit alleen op de verre toekomst gericht? Wat valt dan onder de noodzakelijke bedrijfstechnische redenen?

5.4. Specifieke gebruiksregels

Logiesverblijven voor personeel van de dierentuin is toegestaan waarbij de volgende regels gelden:

1. aan maximaal 12 personeelsleden mag logies geboden worden;
2. logies aan personeel dient om bedrijfstechnische redenen noodzakelijk te zijn.

ANTWOORDEN

1. In artikel 3.3 wordt aangegeven dat reclameborden ter promotie van de dierentuin zijn toegestaan. In artikel 5 wordt mogelijk gemaakt dat een dierentuin is toegestaan. De verwijzing heeft dus hier betrekking op.
2. Onder de noodzakelijke bedrijfstechnische redenen valt onder andere de verzorging en zorg voor de dieren. De regeling voor de logiesverblijven was ook al in het nu voorheen vigerende bestemmingsplan opgenomen. Om deze rechten te behouden is deze regeling opgenomen. Voor zover bekend ziet de regeling op het bieden van de mogelijkheden hiertoe in de toekomst.