**Verzoek tot agendering van een onderwerp voor de gemeenteraad van Veldhoven**

**Datum raadsvergadering:**
9 februari 2021.

**Onderwerp:**
Hoogtebeleid en samenspraak woningbouw binnen Veldhoven.

**Aanleiding van de agendering:**
De aangekondigde hoogbouwplannen van de lokaties Bossebaan(voormalige Rabobank) en op de hoek van de Ambachtslaan/Sterrenlaan.

**Motivering voor agendering:**
Onder andere de aangekondigde hoogbouwplannen rondom de lokaties Bossebaan en Ambachtslaan/Sterrenlaan en in het bijzonder de daar voorgestelde bouwhoogtes hebben bij veel omwonenden de nodige vragen opgeroepen.
Woontorens met een voorgestelde bouwhoogte van 11 etages of hoger roepen de nodige reacties van omwonenden op. Maar tevens moet er duidelijkheid komen over de wijze waarop omwonenden van voorgenomen bouwplannen reeds in een vroeg stadium actief op een goede manier betrokken worden, samenspraak dus.
Vandaar dat Lokaal Liberaal samen met VSA ,Seniorenpartij Veldhoven en Burgerpartij Veldhoven dit punt wil agenderen voor de gemeenteraad en een debat wil voeren over de binnen Veldhoven te hanteren bouwhoogten en waar en eveneens de wijze waarop samenspraak goed en in een vroeg stadium wordt georganiseerd.
Wat is de Veldhovense maat van hoogbouw, waar is dat maximaal te realiseren en waar mag hogere woningbouw worden gerealiseerd.
Bovendien zou het volgens ons als verzoekers van het hoogbouw debat tevens aan te bevelen zijn om binnen onze gemeente concreet die plekken of gebieden aan te geven waar welke hoogbouw, met welke maximale hoogte gerealiseerd mag worden.
Samenspraak zou een van de succesfactoren moeten zijn, maar is helaas meestal een valkuil bij het ontwikkelen van hoogbouwplannen.
Een duidelijk beleid over de hoogtemaat en samenspraak geeft voor alle betrokken partijen, waaronder omwonenden,ontwikkelaars, en bouwers, volledige duidelijkheid over waar maximaal de Veldhovense maat en waar hoger gebouwd zou mogen worden.

Gezien de eerdergenoemde voorgenomen hoogbouw aan de Bossebaan en de hoek Ambachtslaan/Sterrenlaan vinden wij het als partijen zeer van belang om nu deze kwestie in de raad te bespreken en hierover besluiten te nemen.

Met vriendelijke groet,
Lokaal Liberaal, mede namens VSA, Senioren Veldhoven en Burgerpartij Veldhoven,

Namens deze,
Maarten Prinsen