

# MOTIE

<b>Onderwerp</b>	Kaders Masterplan Citycentrum
<b>Datum</b>	7 november 2023
<b>Ingediend door</b>	Hart voor Veldhoven
<b>Naar aanleiding van</b>	Algemene Beschouwingen / Programmabegroting 2024-2027
<b>Programma</b>	3.03.01

De raad van de gemeente Veldhoven in openbare vergadering bijeen op 7 november 2023,

## kennis genomen hebbend van:

- ◆ Het feit dat we een masterplan Citycentrum in voorbereiding hebben
- ◆ We twijfelen of we als raad aan de voorkant voldoende kaders aan het college hebben meegegeven waaraan het masterplan dient te voldoen

## overwegende dat:

- ◆ Het toevoegen van kaders waaraan het op te stellen masterplan in elk geval dient te voldoen nu nog het juiste moment is
- ◆ Daarom de volgende kaders toe te voegen:
  - Voor toe te voegen woningen alleen ondergronds parkeren
  - Het Citycentrum moet met goede buslijnen en later HOV4 bereikbaar zijn
  - De voor nu tijdelijke bovengronds te realiseren bewaakte fietsenstalling in de definitieve vorm ondergronds realiseren
  - Ervan uitgegaan dient te worden van prioriteit voor fietsers en voetgangers om het Citycentrum te bereiken
  - Een bereikbaar Citycentrum binnen 15 minuten vanuit alle wijken
  - Per toe te voegen woning in het centrum ten minste 8 vierkante meter groene/blauwe ruimte toevoegen
  - Groen waar het kan en stenen waar het moet
  - Minimaal 1000 wooneenheden toevoegen in het centrum
  - Bouwhoogte aflopend van de maximaal toegestane hoogte i.v.m. regelgeving vliegveld naar de randen
  - Bouwen op een wijze dat hoogte niet storend is. Groene/blauwe beleving vastleggen in het beeldkwaliteitsplan wat ook onderdeel van het participatieproces zal worden

## verzoekt het college:

1. De onder de overwegingen opgenomen kaders aan het Masterplan Citycentrum te toetsen en daar waar mogelijk toe te voegen

## en gaat over tot de orde van de dag.

<b>Stemming</b>	.. stemmen - (AANGENOMEN / VERWORPEN)
<b>Voor</b>	.. stemmen ( )
<b>Tegen</b>	.. stemmen ( )