

## Aanvullende technische vragen Senioren Veldhoven inzake 'Burap III 2023'

t.b.v. agendapunt 8.07 van de besluitvormende raadsvergadering van 12 december 2023  
11-12-2023

Bedankt voor de antwoorden maar kennelijk is hun interpretatie van het woord "specificatie" anders dan die van mij: ik bedoelde een specificatie in **Euro's**.

1. Bij de vraag over de kosten die BIZOB gemaakt heeft snap ik dat men de tarieven niet prijs wil geven echter is daar wel de aanvullende vraag of de kosten voor het vervangen van het gemaal voor ASML/MMC niet ook al in de bij vraag 3 opgevraagde kosten zitten van € 430.000,00.

### Antwoord

Nee, deze kosten zitten ook niet in de investering.

2. Bij de vragen 2. En 3. vraag ik dus naar de kosten in **Euro's** van de opgegeven items.

### Antwoord:

Specificatie inhuurkosten ad € 71.000 (blz 20): Dit komt neer op € 53.250,-- voor constructieve berekeningen en € 17.750,-- voor milieuadvisering.

Hieronder volgt specificatie van de aanvullende investering van € 430.000 (blz65):

|   |             |
|---|-------------|
| Aanvullend grondwerk / asbest sanering:   | € 30.000,-  |
| Aanvullend werk bouwput / bouwkuip:       | € 50.000,-  |
| Sonderingen en aanvullende onderzoeken:   | € 35.000,-  |
| Benodigde grondwaterstand verlaging:      | € 30.000,-  |
| Vernieuwd ontwerp / uitgangspunten:       | € 120.000,- |
| Inflatie (15-20%) eenheidsprijzen         | € 75.000,-  |
| Stelpost verhoging (agv verhoogde raming) | € 45.000,-  |
| Diverse                                   | € 45.000,-  |

## Technische vragen Senioren Veldhoven inzake 'Burap III 2023'

t.b.v. agendapunt 8.07 van de besluitvormende raadsvergadering van 12 december 2023  
04-12-2023

1. Blz. 11.: Bijdrage 2023 Bizob: S.v.p. specificatie van het genoemde bedrag ad € 50.000,00.

### Antwoord:

Er zijn een aantal aanvullende opdrachten verstrekt in 2023 aan BIZOB, zie voor een specificatie daarvoor onderstaande tabel. Door het jaar heen zijn er van de oorspronkelijke planning ook een aantal project niet doorgegaan. Per saldo lijdt dit tot een incidentele bijstelling van €50 in 2023.

|   |                     |
|---|---------------------|
| Projectnaam aanvullende opdrachten BIZOB 2023 | Extra dagen besteed |
| Afvalinzameling (VE) 2026 e.v.                | 3,58                |

|   |       |
|---|-------|
|   |       |
| Conditiemeting en het actualiseren van het MJOP maatschappelijk vastgoed (VE) | 8,23  |
| Gebiedsvisie De Run (VE)  | 8,30  |
| Gehucht Zuid, bouwteam (VE)   | 16,94 |
| Herinrichting De Schaatsenmaker (VE)  | 7,50  |
| Implementatie Inkoopbeleid 2024 Veldhoven                                     | 5,97  |
| Materieel voor de gladheidsbestrijding (VE)                                   | 5,49  |
| Nader technisch onderzoek bomen (VE)  | 4,90  |
| Ondersteuning aanpak duurzaamheid VVE's (BE, GM, VE)                          | 0,07  |
| Plaagdier bestrijden (VE)   | 5,69  |
| Reiniging en inspectie 5 bergbezinkvoorzieningen                              | 4,38  |
| Rovk Ingenieursdiensten (VE)  | 1,01  |
| Vervangen gemaal ASML / MMC (VE)  | 5,90  |
| Vervangen toplaag tennisbanen V.L.T.C. (VE)                                   | 3,47  |
| Visie op Veldhoven (VE)   | 7,88  |
| WRM Gansepoel (VE)  | 1,74  |
| Totale besteding aan aanvullende opdrachten (dagen)                           | 91,05 |

**2.** Blz. 20.: Inhuurkosten : S.v.p. specificatie van het genoemde bedrag ad € 71.000,00.

**Antwoord**

De gemaakte kosten zijn te herleiden naar de kosten voor werkzaamheden van de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant.

Deze werkzaamheden zijn het toetsen van constructieve berekeningen bij aanvragen voor Omgevingsvergunningen en specialistische milieuadviesing (bodem, geluid en adviesing bestemmingsplannen).

**3.** Blz. 65.: Vervangen Gemaal ASML/MMC : S.v.p. specificatie van het genoemde bedrag ad € 430.000,00.

**Antwoord**

Naast de eerdere toelichting in Burap 3 volgt hieronder een opsomming van de aanvullende maatregelen die niet gepland waren op basis van de eerste ontwerpgedachte.

- Er is onverwacht asbest aangetroffen
- Aanvullende maatregelen nodig voor ontgraven (ivm asbest)
- Aanvullende kosten storten asbesthoudende grond
- Er is een diepere bouwput nodig dan voorzien
- Er is een aanvullend sonderingsonderzoek nodig voor bouw
- Er is een bouwkuip nodig in plaats van gewone bouwput
- Zeer hoge grondwaterstand zorgt voor extra werk om de bouwput droog te houden
- Er zijn vernieuwde uitgangspunten van het ontwerp ontstaan (achterhaald door de tijd)
- Explosieve stijging van eenheidsprijzen tov oude raming