

**BUURTVERENIGING
HUYSACKERS**

Bestemmingsplan Zilverackers

Woordje vooraf

- ▶ De buurtvereniging heeft 148 gezinnen als lid.
- ▶ We bestaan sinds december 2021 (notarieel vastgelegd met statuten).
- ▶ De vereniging doet voorlopig dienst als wijkplatform Zilverackers.
- ▶ We vertegenwoordigen de leden en trachten alle bewoners van Zilverackers te betrekken. We zijn er ons van bewust dat we niet in staat zijn om alle meningen van de hele wijk te peilen.
- ▶ We handelen op basis van openheid en betrokkenheid. We willen een goede gesprekspartner zijn om tot een gewogen besluitvorming te komen.
- ▶ **Er zijn weinig voorzieningen en zijn blij met de motie “eerstelijnszorg en ontmoeting”.**
- ▶ De buurt heeft een basisschool met deels een specifieke onderwijsvorm dat ook kinderen van buiten de wijk trekt.
- ▶ De buurt heeft als doelstelling autoluw te zijn en zich te richten op fietsverbindingen.

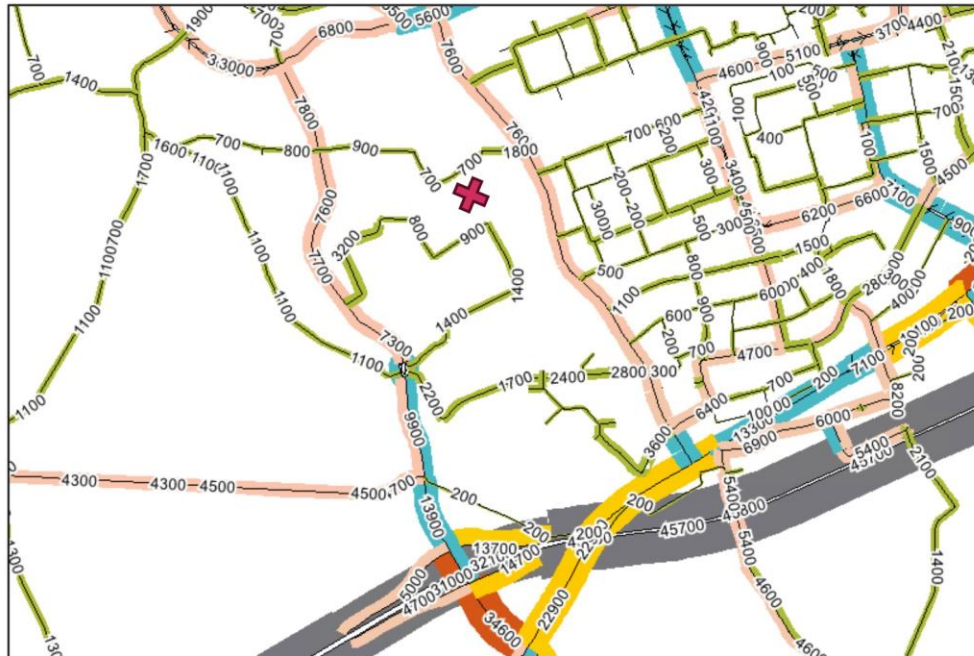
Bestemmingsplan Zilverackers

- ▶ Goedkeuring huidig voorstel bestemmingsplan
- ▶ Doel: begrijpen invloed van wijzigingen in het bestemmingsplan
- ▶ Bestemmingsplan heeft expliciet twee verkeersknippen
- ▶ Bestemmingsplan is op onderdelen geactualiseerd

3200 verkeersbewegingen per etmaal

Netwerkvariant 5

In netwerkvariant 5 is de verbindingsweg binnen Zilverackers verwijderd. Dit leidt tot een verandering van de verkeersstromen rondom het plangebied. Figuur 8 geeft de intensiteiten weer nadat het verkeer in het verkeersmodel opnieuw over het wegennet is toegedeeld.

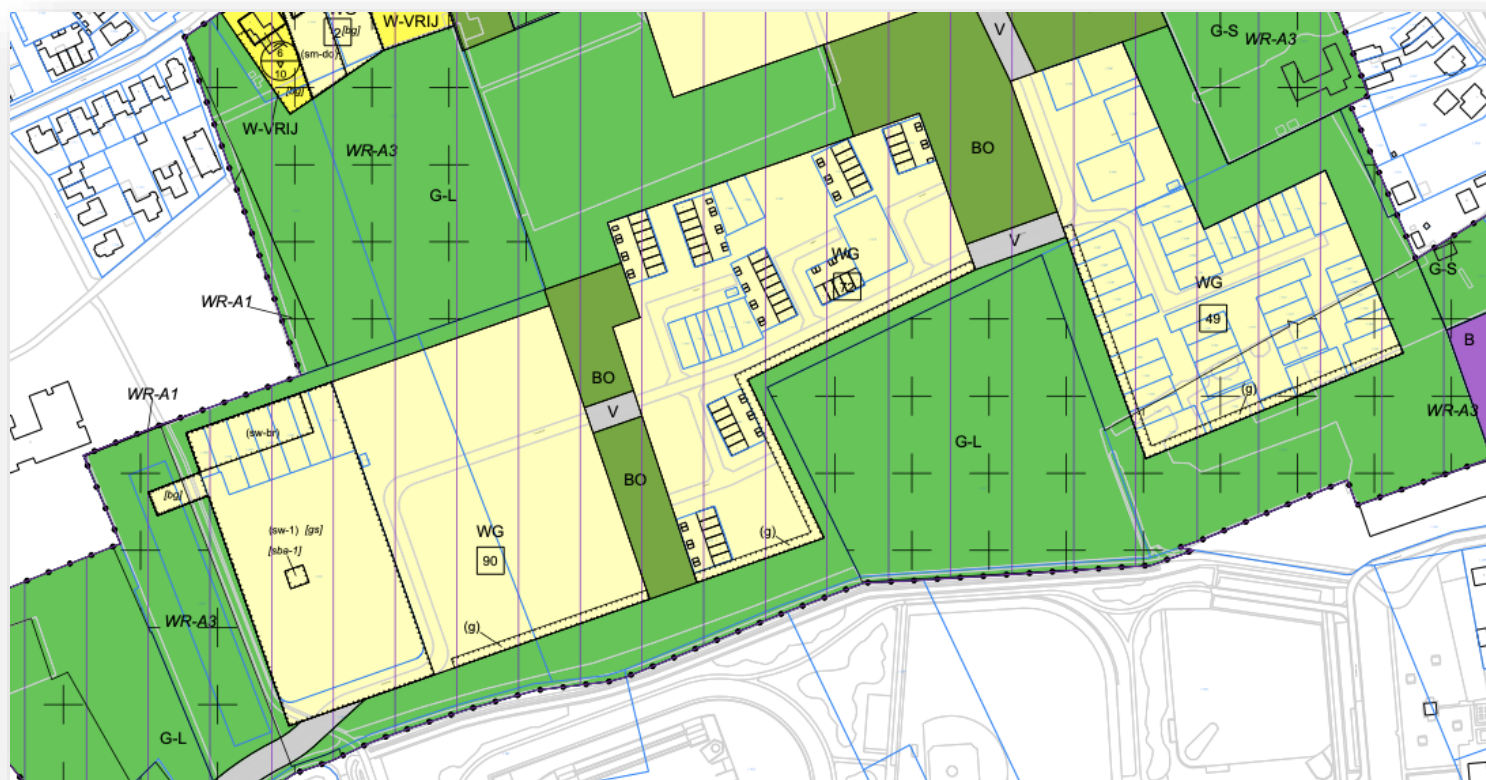


Figuur 11: Intensiteiten plansituatie 2030 met variant 5 (mvv/etmaal)



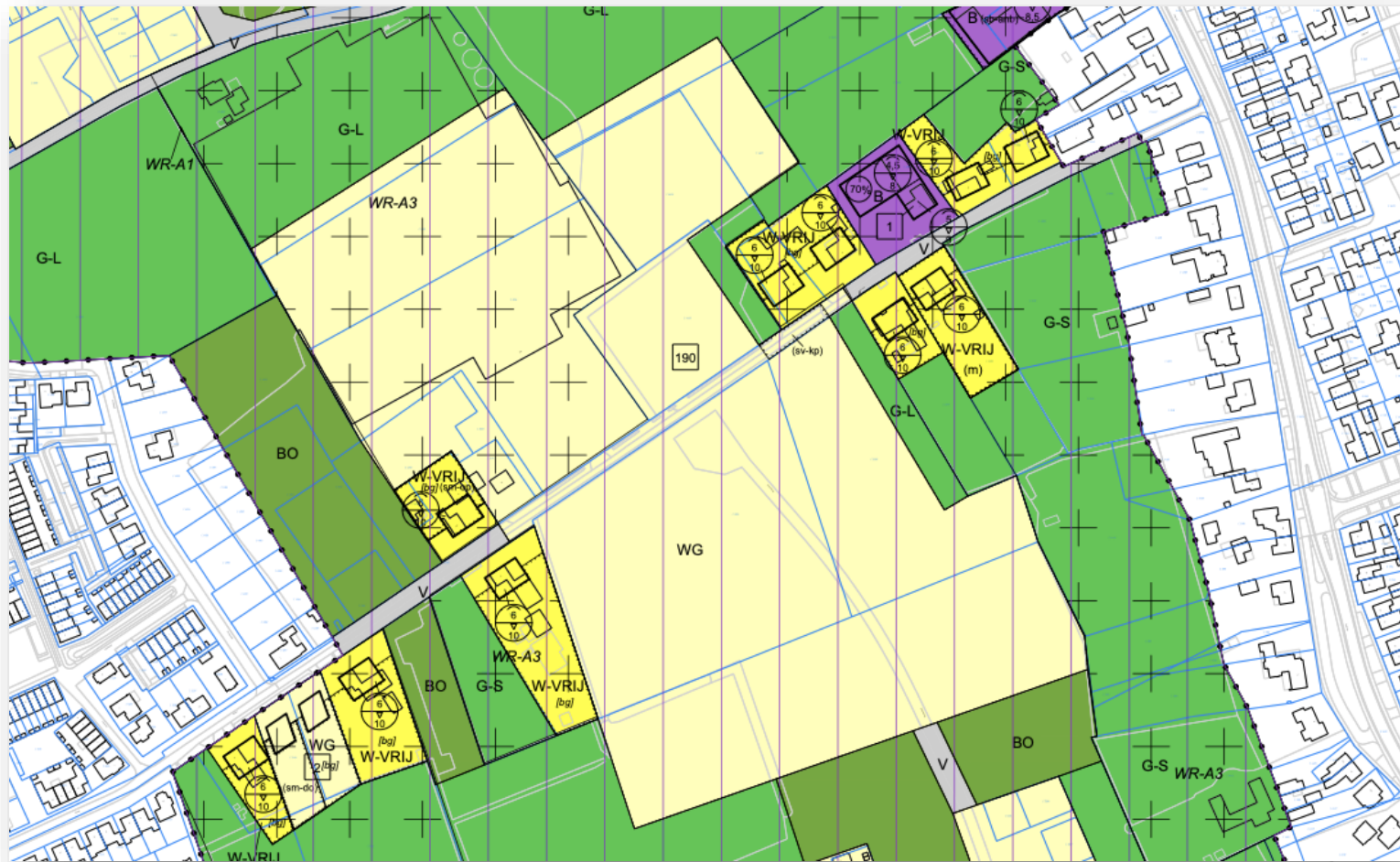
Hoeve Zuid en de Nieuwe Erven

- ▶ Nieuwe ontwikkeling
- ▶ 74 luxe huurappartementen + 6 tweekappers
- ▶ Bestemmingsplan laat in woonvlek 90 woningen toe



5

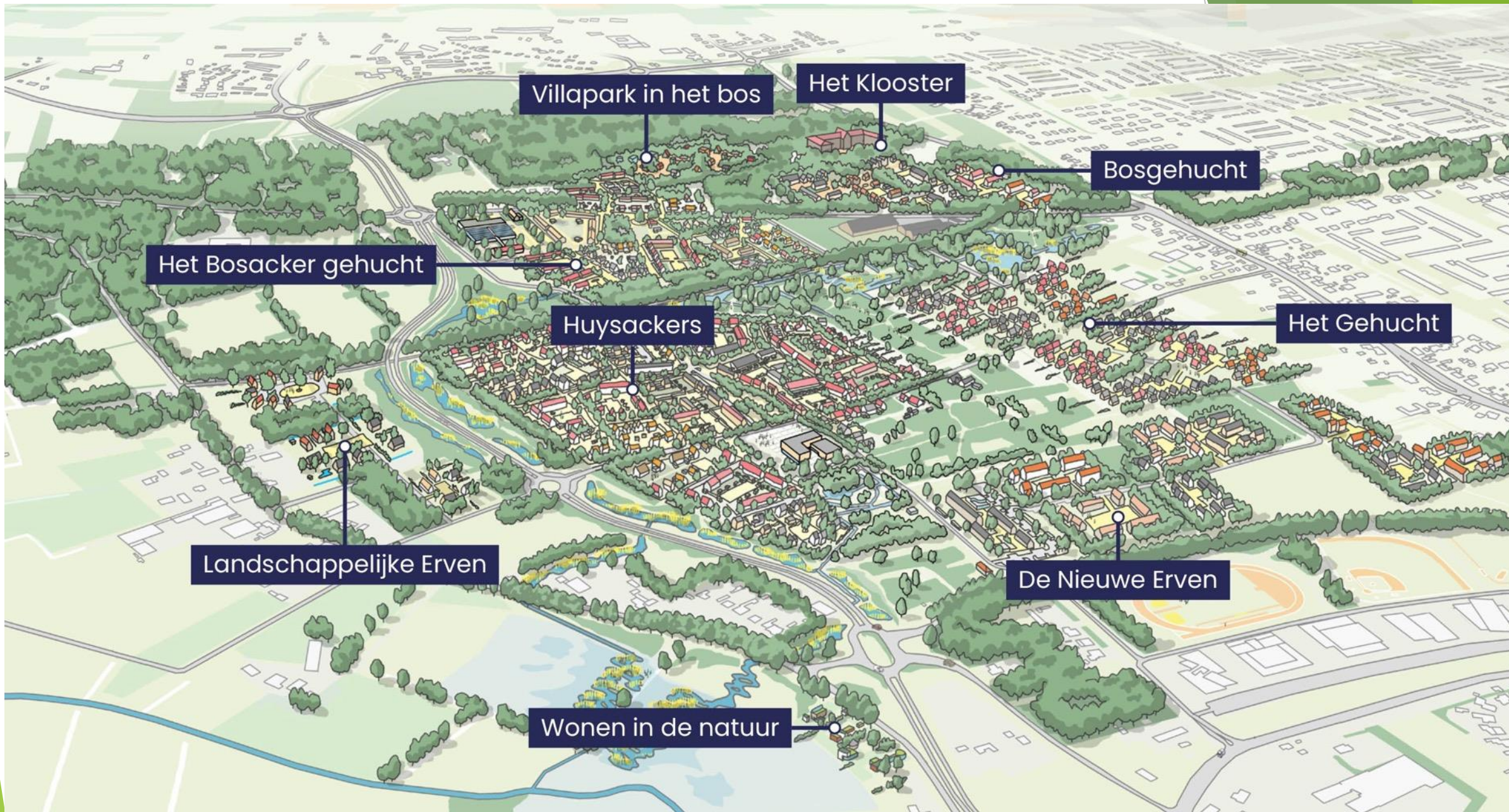
Aantal woningen Het Gehucht

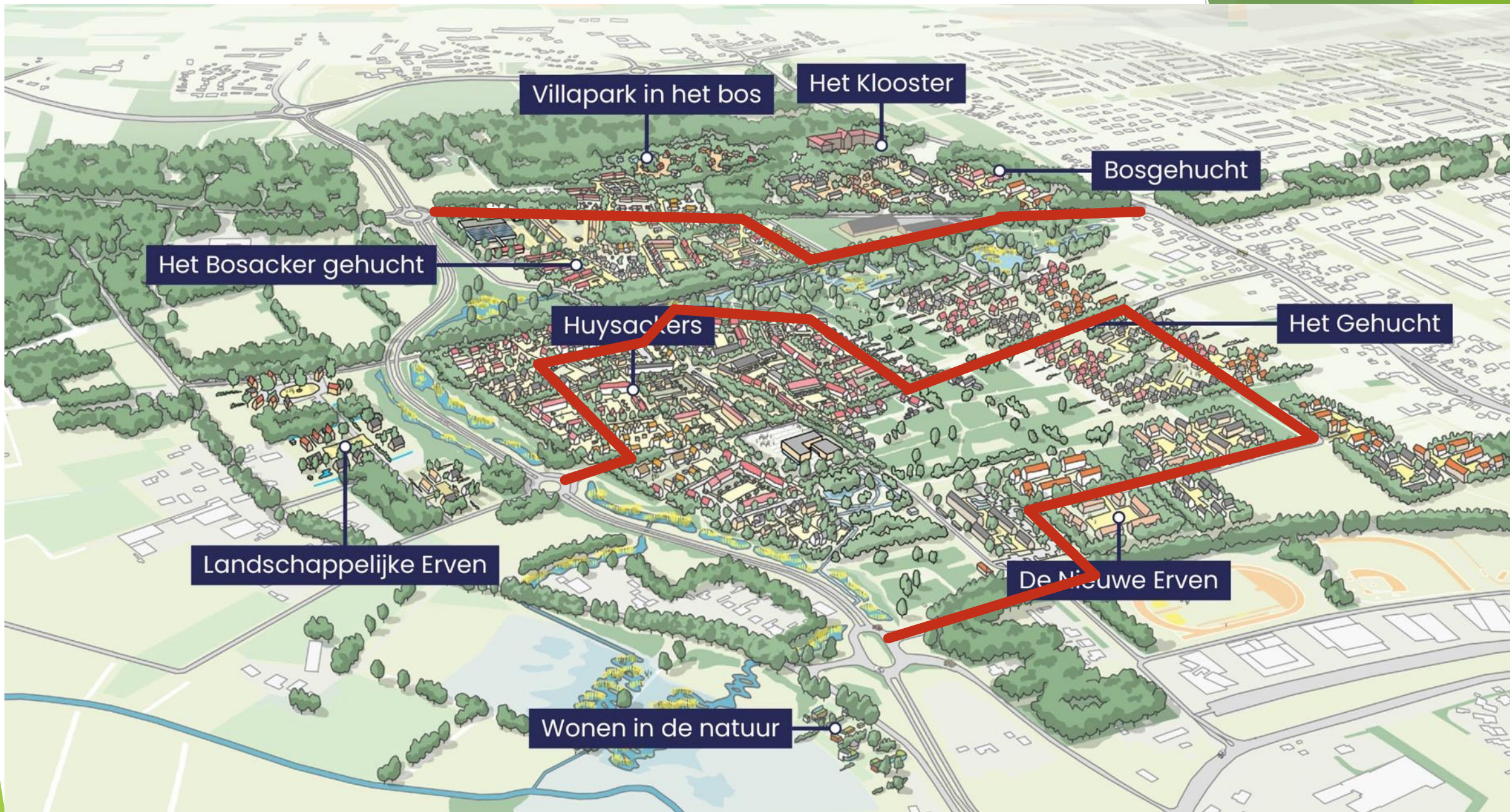


Conclusie

- ▶ Wij vragen om transparantie:
 - (a) plannen die bekend zijn
 - (b) wat de gevolgen van wijzigingen zijn
 - (c) extra aandacht voor verkeersdruk op De Huysacker

Extra informatie





MOTIE

Onderwerp	Verkeerssituatie Kransackerdorp
Datum	20-04-2021
Ingediend door	GBV, VVD
Naar aanleiding van	Behandeling bestemmingsplan Kransackerdorp

De raad van de gemeente Veldhoven in openbare vergadering bijeen op 20 april 2021;

kennis genomen hebbend van

Het raadsstuk betreffende het ontwerpbestemmingsplan 'Zilverackers, Kransackerdorp';

overwegende dat

- er in dit aangepaste voorstel een extra verkeerskundige knip in de oorspronkelijk doorgaande route vanuit het toekomstige Kransackerdorp richting Antwerpsebaan/Sondervick wordt voorzien (op verbeeldingen aangegeven als knip nr. 3);
- deze extra knip gevolgen voor de verkeersontsluiting heeft voor enkele van de huidige bewoners aan de Roskam;
- het daarom redelijk is om dit bijeffect te betrekken bij een toekomstige analyse van de totale verkeersinfrastructuur in dit gebied, zoals eerder is afgesproken bij de behandeling van het GVVP in oktober 2019 te zullen gaan doen;

verzoekt het college

Bij het toekomstige onderzoek naar de verkeersintensiteit op de Sondervick conform de motie Wegcategorisering Sondervick d.d. 29/10/2019 de nu voorgestelde knip 3 (zijnde de onderbreking van de aantakking Kransackerweg aan de Antwerpsebaan) te betrekken en mogelijk in het kader van het totaalverhaal te heroverwegen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Stemming	AANGENOMEN
Voor	14 stemmen (VVD, GBV, PvdA)
Tegen	13 stemmen (D66, SV, CDA, LL, BPV, VSA)