

Onderbouwing ontwerp

Project: Bouwplan Kruisstraat Veldhoven
Opdrachtgever: KST6 B.V.
Projectnummer: 034-003
Datum: 09-10-2023
Bijlage: 034-003-WTBF-99-Presentatie-B-02.pdf

Voorrangssituatie

De bestaande situatie wordt zoveel als mogelijk gehandhaafd. Doordat het trottoir langs de Kruisstraat niet wordt onderbroken is de voorrangssituatie geregeld en duidelijk. Het verkeer vanuit het nieuwbouwplan dient voorrang te verlenen aan al het verkeer en voetgangers op de Kruisstraat. Daarnaast wordt als extra attentie een bord *'eigen weg'* geplaatst als men het bouwplan binnenrijdt, en een bord *'pas op! Uitrit'* als men de uitrit verlaat.

Herkenbaarheid

De voorrang staat of valt met een duidelijk onderscheid tussen de openbare- en de private-situatie. Door een ander materiaal, kleur en structuur in de verharding toe te passen wordt dit onderscheid duidelijk gemaakt. De verharding in het nieuwbouwplan zal bestaan uit betonstraatstenen keiformaat, kleur engelsrood (rijbaan) en donkerbruin (loopstrook). In het bestaande trottoir blijven de straatbakstenen dikformaat kleur bruin gehandhaafd.



Afbeelding 1: linkerzijde: betonstraatstenen keiformaat in het nieuwe bouwplan, rechterzijde: straatbakstenen dikformaat in de bestaande situatie (kleur indicatief).

Afvalinzameling

Voor het bouwplan is op ca. 20m afstand van de Kruisstraat is een ondergrondse afvalcontainer gesitueerd. Deze ondergrondse container is voorzien voor de appartementen. De overige grondgebonden woningen krijgen conform gemeentelijk beleid een container voor restafval en een container voor groenafval. De containers en plasticafvalzakken worden naast de ondergrondse container verzameld.

De vuilniswagens dienen vanuit de noordzijde de Kruisstraat in te rijden. Ervan uitgaande dat de vuilniswagen achteruit het bouwplan inrijdt en vooruit weer richting de Kruisstraat noordzijde wegrijdt (i.v.m. doodlopende weg Kruisstraat).

Op de bijgevoegde tekening is de materialisatie in beeld gebracht. Tevens is een rijcurve van een vuilniswagen toegevoegd ter illustratie van de haalbaarheid.