

Memo

aan : Gemeenteraad Veldhoven
onderwerp : Peter Zuidlaan - Julianastraat & een 30 km zone in Zeelst
cc :
van : Projectteam Peter Zuidlaan - afdeling : Regie &
Julianastraat Ontwikkeling
datum : aantal bijlagen : n.v.t.

Toelichting memo

In de oordeelsvormende raadsvergadering van 16 januari is het bestemmingsplan Peter Zuidlaan – Julianastraat behandeld. Tijdens de behandeling van dit onderwerp heeft uw raad gevraagd of het mogelijk is om de 30 km/uur-zone in de wijk Zeelst af te ronden voordat de reconstructie Peter Zuidlaan – Julianastraat gereed is. Wethouder Rooijackers heeft toegezegd dit te onderzoeken.

Het onderzoek voor de 30 km/uur-zone is geen onderdeel van het project Peter Zuidlaan – Julianastraat. Voor het versneld oppakken van de benodigde maatregelen hiervoor, dient uw raad een separate opdracht te geven.

Onderwerp van de scenario's

De bestaande 50 km/uur-wegen in Zeelst moeten worden aangepast naar 30 km/uur-wegen. Dit volgens de wegcategorysering in het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP). Het gaat om de wegen:

- Heuvelstraat
- Binnenweg
- Sint Severinuslaan
- Broekweg (tussen Binnenweg en Hagendoreneweg)
- Blaarthemseweg (tussen Binnenweg en Sint Severinuslaan)
- Kruisstraat (tussen Sint Severinuslaan en Zoom)

Dit zijn de wegen die in figuur 1 in dik oranje zijn aangegeven. In totaal is de lengte van deze wegen ongeveer 2,4 kilometer.

Door de aanleg van de doorverbinding Peter Zuidlaan – Julianastraat vermindert het autoverkeer door de kern van Zeelst en is voor autoverkeer een alternatieve route beschikbaar die om de kern van Zeelst gaat.

Het inrichten van een 30 km/uur-zone zorgt voor een verkeersveiligere en leefbaardere kern van Zeelst. De kern van Zeelst wordt dan autoluw(er). Een groter deel van het autoverkeer maakt, na het inrichten van de kern als 30 km/uur-zone, gebruik van de Peter Zuidlaan-Julianastraat.



Figuur 1: wegenstructuur Zeelst

Relatie tot bestemmingsplan Peter Zuidlaan-Julianastraat

Uit het verkeersonderzoek van Goudappel (bijlage 13 bij de toelichting van het bestemmingsplan) volgt dat het verkeer op de doorgaande wegen in Zeelst na de aanleg van de doorverbinding Peter Zuidlaan-Julianastraat in de huidige situatie (50 km/uur) met circa 5 tot 10% afneemt (maatregelscenario 1). Bij een verlaging van de snelheid op deze wegen naar 30 km/uur neemt het verkeer met circa 30 tot 60% af (maatregelscenario 2). Het verkeersonderzoek concludeert dat beide maatregelscenario's een positief effect hebben op de verkeersintensiteit in Zeelst. Om die reden is het bestemmingsplan Peter Zuidlaan-Julianastraat in beide scenario's aanvaardbaar en is het opnemen van een voorwaardelijke verplichting niet nodig. De uitvoering van het verlagen van de snelheid naar 30 km/uur in Zeelst staat daarmee los van de bestemmingsplanprocedure voor de Peter Zuidlaan-Julianastraat.

Als het inrichten van de 30 km/uur-zone in Zeelst een onderdeel wordt van het project Peter Zuidlaan-Julianastraat, dan moet het huidige bestemmingsplan herzien worden. De procedure moet dan geheel opnieuw doorlopen worden.

Relatie met andere projecten en/of ontwikkelingen en werkzaamheden

We hebben nog onvoldoende kunnen kijken naar de impact van deze maatregel(en) op de raakvlakken. Wel hebben we een aantal raakvlakken in beeld. Denk hierbij aan:

- *Uitvoering doorverbinding Peter Zuidlaan - Julianastraat*
Het treffen van maatregelen in elke vorm zorgt voor een bepaalde mate van overlast. Door aan de doorverbinding en de kern van Zeelst tegelijk te werken, wordt de bereikbaarheid en leefbaarheid van Zeelst tijdens de realisatie verslechterd.
- *Verkeersbeleid (GVVP)*
Verkeerskundig is er geen directe aanleiding om de wegen te herinrichten en 30 km/uur in te voeren. Er is relatief weinig risico op een ongeval in Zeelst, vergeleken met andere gebieden/straten in Gemeente Veldhoven. De rijksnelheden liggen over het algemeen iets onder de 50 km/uur op de oranje wegen in Zeelst. Er staan in het GVVP meer wegen die nu 50 km/uur zijn en terug mogen naar 30 km/uur. Bijvoorbeeld de Zandoerleseweg (tussen Oersebaan en Oude Kerkstraat), Pastorielaan, Nieuwstraat en Provincialeweg. Daar geldt ook voor dat we de invoering van 30 km/uur willen combineren met grootschalig onderhoud. Overigens wordt het GVVP nog geactualiseerd (naar aanleiding van de Mobiliteitsvisie en het nog op te stellen Mobiliteitsprogramma). Die actualisatie komt te laat voor dit project.



- *Werkzaamheden aan riolering (bijvoorbeeld vervanging) en/of wegdek*
Op korte termijn hoeft zowel de riolering als de wegverharding niet vervangen te worden. Op enkele plekken zullen op niet al te lange termijn wel kleine onderhoudsmaatregelen getroffen moeten worden. Daarnaast is ook de wens aanwezig om een gedeelte van de riolering in de Broekweg te vergroten. Maar dat is niet op korte termijn noodzakelijk.
- *Verkeerslichten Binnenweg-Blaarthemseweg-Broekweg (vervanging of mogelijk verwijdering)*
Nu staan daar nog verkeerslichten, maar mogelijk kunnen deze komen te vervallen bij de invoering van een 30km/uur-zone.
- *Groen*
Over de kwaliteit en de kwantiteit van het openbaar groen is geen nader onderzoek aanwezig.

Proces

We hebben het proces uitgewerkt ten aanzien van hetgeen uw raad ons heeft gevraagd. Dit is hieronder toegelicht. Daarna volgt per onderwerp (financiën, projectorganisatie/capaciteit, projectplanning, communicatie/participatie) een nadere uitwerking. Ook staan we stil bij risico's.

Uitwerking op hoofdlijnen

We plaatsen bebording, brengen markering aan en doen eventueel enkele aanvullende snelheidsremmende maatregelen. We hebben een verkeerskundig onderzoek nodig om te bepalen of enkele aanvullende snelheidsremmende maatregelen nodig zijn. Dit om een (enigszins) geloofwaardige weginrichting te hebben voor de weggebruikers. Zij gaan zich dan beter aan de gewenste snelheid houden. Het werk-met-werk wordt losgelaten.

Financiën

Hieronder is een schatting gegeven van de verwachte kosten. Hiervoor is niet alle informatie voor handen, omdat we nog geen volledig beeld hebben.

We schatten dat de kosten tussen de € 400.000 en € 700.000 liggen. Deze kosten zijn voor onder andere (verkeers)onderzoek, communicatie, werkvoorbereiding en realisatie van de bebording, markering en eventuele snelheidsremmende maatregelen. Dit budget moet nu vrijgemaakt worden, omdat er op dit moment geen budget aanwezig is.

Projectorganisatie / capaciteit

Er is nog geen capaciteit gereserveerd. Dit kan gevolgen hebben voor projecten en werkzaamheden die al op de korte termijn gepland staan van Gemeente Veldhoven.

Projectplanning

De start van de realisatie van het project Peter Zuidlaan-Julianastraat is medio 2024. De werkzaamheden zijn gereed medio 2025.

30 km Zeelst

Het verkeersonderzoek kan gereed zijn vóór de zomer 2024. De uitvoering kan eind 2025 klaar zijn, inclusief eventuele aanvullende snelheidsremmende maatregelen. In een later stadium worden deze wegen opnieuw ingericht, waarbij alsnog de gewenste kwaliteitsslag gemaakt kan worden.

Communicatie en participatie



Het gaat bij deze uitwerking om trede 0 op de participatieladder en er is geen sprake van participatie. Deze trede is informatief, niet interactief. We vertellen belanghebbenden in de projectomgeving simpelweg wat er gaat gebeuren. We zorgen dat belanghebbenden toegang hebben tot de basisinformatie om zich een correct beeld te kunnen vormen. Dit kan bijvoorbeeld online via OnsVeldhoven en op een informatieavond. Afhankelijk van de maatregelen die getroffen moeten worden, wordt gekeken of het ontwerp ter inzage wordt gelegd. Dan kunnen belanghebbenden input leveren voor de inrichting van de 30 km/u-zone.

Risico's

We zien op dit moment de volgende risico's:

- We zijn onzorgvuldig vanwege de snelheid.
- Dit traject kan leiden tot (meer) zienswijzen.
- Onze partners Hermes en de Veiligheidsregio zijn nog niet meegenomen bij de mogelijk aanvullende snelheidsremmende maatregelen. Dit is wel van belang
- Er is een kans op kapitaalvernietiging.
- Het kan verstandiger zijn om 30 km/uur in te voeren zo snel mogelijk ná het gereedkomen van de doorverbinding. Dan is immers een alternatieve route voorhanden.
- Het heeft consequenties voor capaciteit binnen de organisatie. Qua tijdsinvestering kan het leiden tot minder beschikbaarheid op andere woningbouw- en/of infrastructurele projecten vanuit enkele clusters, zoals bij Projecten, Beheer, Communicatie en Planvorming. Dit kan leiden tot het vertragen of stilleggen van andere projecten en werkzaamheden. Op dit moment kunnen we de impact hiervan nog niet overzien.

Conclusie & advies

Het instellen c.q. onderzoek voor de 30 km/uur-zone in Zeelst is geen onderdeel van het project Peter Zuidlaan – Julianastraat. Voor het versneld oppakken van het invoeren van 30 km/uur in Zeelst dient uw raad een separate opdracht te geven.

Het vervolg ziet er dan als volgt uit:

1. In burap I 2024 wordt uw raad gevraagd om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. De hoogte hiervan is nog niet bekend.
2. Na het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet wordt capaciteit vrijgemaakt in de organisatie.
3. Er wordt een verkeersonderzoek uitgevoerd.
4. Afhankelijk van de resultaten van dit verkeersonderzoek wordt uw raad gevraagd een besluit te nemen over de te nemen maatregelen en het hiervoor benodigde budget beschikbaar te stellen.